

Kategoria

[Oferty pracy](#)

Specjalistę / Głównego Specjalistę ds. Inwestycji Rozbudowy Sekcji Napraw i Eksploatacji Taboru w Sochaczewie

Spółka "Koleje Mazowieckie - KM" sp. z o.o. w Warszawie zatrudni

Specjalistę / Głównego Specjalistę ds. Inwestycji Rozbudowy Sekcji Napraw i Eksploatacji Taboru w Sochaczewie

(miejsce pracy - Warszawa)

Opis stanowiska:

- prowadzenie spraw związanych z realizacją inwestycji przy współpracy Inspektora Nadzoru Budowlanego;
- monitorowanie i egzekwowanie postanowień umowy zawartej z Generalnym Wykonawcą dot. przebiegu robót koncepcyjnych, projektowych, budowlanych przy współpracy z Inspektorem Nadzoru, Inwestorem Zastępczym;
- organizowanie spotkań roboczych;
- udział w radach budowy i czynnościach odbiorowych wraz z Inspektorem Nadzoru Budowlanego oraz w innych spotkaniach pomiędzy inwestorem a wykonawcami;
- współpraca i stały kontakt z Inwestorem Zastępczym/ Inspektorem Nadzoru podczas trwania procesu inwestycyjnego;
- monitorowanie przebiegu prac projektowych;
- stały nadzór nad postępem realizacji zleconych prac projektowych w zakresie zarówno terminowym jak i kompletności dokumentacji projektowej zgodnie z postanowieniami umowy oraz dokonywanie odbiorów potwierdzonych stosownymi protokołami;
- przygotowanie, prowadzenie oraz rozliczanie przy bieżącej współpracy z pozostałymi Wydziałami Spółki KM zadań inwestycyjnych, finansowanych ze

- środków publicznych (środki własne Spółki KM, dotacje z funduszy UE);
- monitorowanie przebiegu robót koncepcyjnych, projektowych i budowlanych;
 - weryfikacja PFU, projektu budowlanego i innej dokumentacji niezbędnej do realizacji inwestycji;
 - współpraca z innymi komórkami organizacyjnymi Spółki KM;
 - współpraca z podmiotami zewnętrznymi w zakresie niezbędnym do realizacji Projektu, w tym przygotowanie i prowadzenie bieżącej korespondencji z tymi podmiotami;
 - tworzenie i archiwizacja dokumentów związanych z projektem, w tym przygotowywanie projektów uchwał oraz wniosków i informacji na Zarząd;
 - raportowanie o przebiegu inwestycji oraz realizacji zawartych umów;
 - przygotowywanie dokumentów merytorycznych (SWZ, OPZ) dla planowanego postępowania przetargowego na wybór Inwestora Zastępczego;
 - bieżący nadzór nad zgodnością realizowanych robót budowlanych / usług z umowami i harmonogramami rzeczowo-finansowymi;
 - udział w spotkaniach między inwestorem a wykonawcami, w szczególności w przekazywaniu placu budowy, radach budowy, odbiorach częściowych i końcowych wykonanych robót oraz odbiorach świadczonych usług,
 - prowadzenie bieżącej korespondencji z jednostkami samorządu terytorialnego oraz pozostałymi podmiotami zaangażowanymi w realizację zadania inwestycyjnego,
 - prowadzenie i realizacja zaplanowanego budżetu inwestycji w ramach poszczególnych źródeł finansowania,
 - prowadzenie spraw związanych z uzgadnianiem pod względem merytorycznym dokumentów finansowo-księgowych dotyczących płatności na rzecz wykonawców,
 - umiejętność starannego redagowania pism i treści innych dokumentów związanych
 - z prowadzoną inwestycją,
 - procedowanie tematów wynikających z wewnętrznych regulacji i procedur,
 - weryfikacja poprawności wystawionych faktur, pod względem formalnym jak również pod względem zasadności ich wystawienia,
 - monitorowanie poprawności współpracy Generalnego Wykonawcy z podwykonawcami,
 - udział w zadaniach dotyczących eliminacji ryzyka niepowodzenia ww. przedsięwzięcia.

Wymagania:

- wykształcenie wyższe techniczne budowlane, bądź inne z doświadczeniem w realizacji inwestycji przez podmiot publiczny. Dobrze widziane uprawnienia budowlane bądź projektowe,
- wymagana znajomość procesu inwestycyjnego na każdym etapie przygotowania,
- wskazany 2-3 letni staż pracy, na podobnym stanowisku,
- znajomość przepisów prawa w zakresie: Prawa budowlanego, Kodeksu postępowania administracyjnego, Prawa zamówień publicznych, Ustawy o drogach publicznych,
- umiejętność samodzielnej syntezy danych z wielu źródeł i wyciągania wniosków,
- inicjatywa i zaangażowanie w pracy,
- biegła znajomość programów MS Office,
- prawo jazdy kat. B.

Oferujemy:

- zatrudnienie na podstawie umowy o pracę,
- ciekawą pracę w zgranym, dynamicznie rozwijającym się zespole,
- szkolenia i możliwość rozwoju,
- szeroki pakiet socjalny,
- pakiet dodatkowej opieki medycznej,
- możliwość korzystania z programu sportowo-rekreacyjnego,
- zniżkę na krajowe i międzynarodowe podróże koleją.

Wymagane dokumenty:

- CV oraz informacje, o których mowa w art. 22¹ § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023r., poz.1465) tj. imię (imiona) i nazwisko, datę urodzenia, miejsce zamieszkania (adres do korespondencji), wykształcenie, przebieg dotychczasowego zatrudnienia.

Pisemne oferty zawierające CV prosimy kierować na poniższy adres lub e-mail podając w temacie - **Specjalista/Główny Specjalista ds. Inwestycji Rozbudowy Sekcji Napraw i Eksploatacji Taboru w Sochaczewie**

„Koleje Mazowieckie - KM” sp. z o.o.
ul. Lubelska 26, 03-802 Warszawa

lub e-mail: praca@mazowieckie.com.pl

- W przesłanych dokumentach prosimy zawrzeć następującą klauzulę:

Na podstawie Artykułu 6 Punkt 1 litera a Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) **wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celach związanych z rekrutacją na: / Specjalista/ Główny Specjalista ds. Inwestycji Rozbudowy Sekcji Napraw i Eksploatacji Taboru w Sochaczewie/ prowadzoną przez „Koleje Mazowieckie KM” Sp. z o.o.**

Inne informacje:

- osoby, których oferty zostaną pozytywnie rozpatrzone, będą powiadomione o terminie rozmowy,
- osoby, których oferty zostaną rozpatrzone negatywnie, nie będą o tym informowane,
a oferty zostaną komisyjnie zniszczone, dodatkowe informacje dostępne pod numerem telefonu: **(22) 47-37-637; 885 955 326.**
- skontaktujemy się tylko z wybranymi kandydatami.