
METROPOLIS - BIURO ARCHITEKTONICZNE

70 - 240 SZCZECIN UL. NARUTOWICZA 12 TEL. (91) 434 73 43
E-MAIL: INFO@BIUROMETROPOLIS.PL WWW.BIUROMETROPOLIS.PL

AUTORSKI	URZĘDU	PINB	INWESTORA 1	INWESTORA 2	INWESTORA 3	INWESTORA 4
----------	--------	------	-------------	-------------	-------------	-------------

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE / COPY RIGHTS RESERVED

NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU

SPIS ZAWARTOŚCI:

część opisowa:

SPIS ZAWARTOŚCI:	2
PRZEDMIOT INWESTYCJI	4
PODSTAWA OPRACOWANIA	4
PRZEZNACZENIE OBIEKTU	5
FORMA OBIEKTU	7
FUNKCJA OBIEKTU	7
KONSTRUKCJA OBIEKTU	8
PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE	9
tabela 1 – elewacja :	9
tabela 2 - przegrody wewnętrzne:	11
tabela 3 - stolarka i ślusarka:	13
tabela 4 - wykończenie wewnętrzne i wyposażenie:	15
WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	20
PODSTAWOWE DANE TECHNOLOGICZNE	20
WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACYJNE	21
GAZ	21
WODA	22
Instalacja wody użytkowej	22
Instalacja wody do celów ppoż.	22
KANALIZACJA	22
OGRZEWANIE	23
WENTYLACJA I KLIMATYZACJA	23
Wentylacja mechaniczna	23
Klimatyzacja	24
Wentylacja grawitacyjna	24
Instalacja oddymiająca i zapobiegająca zadymieniu	25
System gaszenia pomieszczenia serwerowni	25
Inne	25
INSTALACJA ELEKTRYCZNA	25
Instalacja zasilająca i oświetleniowa	25
Instalacje teletechniczne i teleinformacyjne	26
Instalacja odgromowa i przeciwprzepięciowa	26
KONTROLA DOSTĘPU W BUDYNKU	26
CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU	29
ANALIZA WYKORZYSTANIA ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII	29
OCENA WPŁYWU NA ŚRODOWISKO	30
EMISJA HAŁASU, WIBRACJI I PROMIENIOWANIA	30
EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH	30
WYTWARZANIE ODPADÓW STAŁYCH	30
WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ	31
UWAGI KOŃCOWE	31
KOPIE UPRAWNIENI I PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY PROJEKTANTÓW	33
SZCZEGÓŁOWE ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	38

NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU

część graficzna:

Z1	PLAN SYTUACYJNY
Z2	RZUT I PRZEKROJE PRZEZ RAMPE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
Z3	ROZWINIECIE BALUSTRAD RAMPY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
Z4	RZUT, PRZEKROJ I ROZWINIECIE BALUSTRAD TARASU
A1	RZUT KONDYGNACJI PODZIEMNEJ
A2	RZUT PPRZYZIEMIA
A3	RZUT I PIETRA
A4	RZUT II PIETRA
A5	RZUT III PIETRA
A6	RZUT IV PIETRA
A7	RZUT V PIETRA
A8	RZUT PODDASZA
A9	RZUT DACHU
A10	PRZEKROJ A-A
A11	PRZEKROJ B-B
A12	PRZEKROJ C-C
A13	ELEWACJA
A14	ELEWACJA
A15	ELEWACJA
A16	ELEWACJA
A17	RZUT WYPOSAŻENIA KONDYGNACJI PODZIEMNEJ
A18.1	RZUT WYPOSAŻENIA PPRZYZIEMIA
A18.2	ZABUDOWA MEБLOWA - SALA KONFERENCYJNA POM. 0.18
A19	RZUT WYPOSAŻENIA I PIETRA
A20	RZUT WYPOSAŻENIA II PIETRA
A21	RZUT WYPOSAŻENIA III PIETRA
A22	RZUT WYPOSAŻENIA IV PIETRA
A23	RZUT WYPOSAŻENIA V PIETRA
A24	ROZWINIECIE ŚCIAN POMIESZCZEŃ SANITARNYCH 1
A25	ROZWINIECIE ŚCIAN POMIESZCZEŃ SANITARNYCH 2
A26	ROZWINIECIE ŚCIAN POMIESZCZEŃ SANITARNYCH 3
A27	RZUT POSADZKI KONDYGNACJI PODZIEMNEJ
A28	RZUT POSADZKI PPRZYZIEMIA
A29	RZUT POSADZKI I PIETRA
A30	RZUT POSADZKI II PIETRA
A31	RZUT POSADZKI III PIETRA
A32	RZUT POSADZKI IV PIETRA
A33	RZUT POSADZKI V PIETRA
A34	RZUT POSADZKI PODDASZA
A35	RZUT SUFITU KONDYGNACJI PODZIEMNEJ
A36	RZUT SUFITU PARTERU
A37	RZUT SUFITU I PIETRA
A38	RZUT SUFITU II PIETRA
A39	RZUT SUFITU III PIETRA
A40	RZUT SUFITU IV PIETRA
A41	RZUT SUFITU V PIETRA
A42	RZUT SUFITU PODDASZA
A43	ZESTAWIENIE ŚLUSARKI OKIENNEJ ZEWNĘTRZNEJ
A44	ZESTAWIENIE ŚCIAN PÓŁAUTOMATYCZNYCH
A45	ZESTAWIENIE ŚLUSARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ
A46	ZESTAWIENIE ŚLUSARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ
A47	ZESTAWIENIE BALUSTRAD W KŁATCE SCHODOWEJ NR.1
A48	ZESTAWIENIE BALUSTRAD W KŁATCE SCHODOWEJ NR.2
A49.1	ZESTAWIENIE BALUSTRAD SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
A49.2	ZESTAWIENIE BALUSTRAD PODDASZA
A49.3	ZESTAWIENIE BALUSTRAD SCHODÓW W PIWNICY
A50	ZESTAWIENIE BALUSTRAD RAMPY DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
A51	ZESTAWIENIE BALUSTRAD TARASU
A52	DETAL DACHU NAD WEJŚCIEM
A53	DETALE
ZAŁĄCZNIK 1	OCIEPLENIE WEWNĘTRZNE
ZAŁĄCZNIK 2	PODŁOGA PODNIESIONA
ZAŁĄCZNIK 3	DŹWIG
ZAŁĄCZNIK 4	SZCZEGÓŁOWE ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

PRZEDMIOT INWESTYCJI

Zamierzeniem Inwestora jest przebudowa, obejmująca remont i modernizację (w tym termomodernizację) istniejącego budynku w Warszawie przy ulicy Solec 57, zlokalizowanego na działce nr 15/1, obręb 5-06-04 Śródmieście. Nie przewiduje się jego rozbudowy, nadbudowy, ani zmiany sposobu użytkowania. Nie przewiduje się również zmian w zagospodarowaniu terenu. Istniejące media są wystarczające do prawidłowego funkcjonowania obiektu po przebudowie.

Przedmiotowy budynek ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków utworzonej na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy nr 2998/2012 z dnia 24 lipca 2012r.; znajduje się również w założeniu urbanistycznym wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr A-536 z dnia 01.07.1965r.

Od strony południowo-zachodniej przedmiotowy budynek przylega do zlokalizowanego na granicy działek 15/1 i 21 innego budynku biurowego będącego poza zakresem opracowania.

PODSTAWA OPRACOWANIA

Niniejszy projekt powstał na podstawie koncepcji i projektu budowlanego opracowanych przez Biuro Architektoniczne METROPOLIS ze Szczecina, zatwierdzonych przez Inwestora. W opracowaniu uwzględniono także wszelkie zalecenia wynikające z uzgodnień prowadzonych w trakcie przygotowywania niniejszego projektu, w tym decyzji Stołecznego Konserwatora Zabytków nr 2699N/14 z dnia 31 grudnia 2014 r. oraz warunki odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych, wydanego przez Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiej Straży Pożarnej postanowieniem z dnia 16 września 2014 r. znak WZ.5595.247.2014, w odniesieniu do wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego.

Działka nr 15/1 nie jest objęta obowiązującym planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego, ale z uwagi na fakt, iż inwestycja nie wpłynie na zmianę zagospodarowania terenu oraz formę architektoniczną obiektu, nie występowano o ustalenie warunków zabudowy.

Zakres i forma niniejszego projektu odpowiadają wytycznym określonym w rozporządzeniach:

- Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 27 kwietnia 2012 r., poz. Nr 462 z późniejszymi zmianami)
- Ministra Spraw wewnętrznych i Administracji, w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony ppoż. (Dz. U. nr 121 z 2003 r., poz. 1137 z późniejszymi zmianami)

Zaproponowane rozwiązania są też zgodne z obowiązującymi przepisami, a w szczególności:

- Ustawą z dnia 07.07.1994r. „Prawo budowlane” (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z 2014 r. poz. 40, 768, 822) - [1]
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami) w spr. warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - [2]
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów BHP (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 z późniejszymi zmianami) - [3]

- Ustawą z dnia 24 sierpnia 1991 r. „o ochronie przeciwpożarowej” (tekst jednolity Dz. U. z 2009 r. Nr 178, poz. 1380 z późniejszymi zmianami) - [4]
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 7 czerwca 2010 r. (Dz. U. Nr 109, poz. 719) w spr. ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów - [5]
- Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 24 lipca 2009 r. (Dz. U. Nr 124, poz. 1030) w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych - [6]
- Ustawą o drogach publicznych z dnia 27.07.2012r. (tj. Dz. U. z 2012 r. poz. 965 z późniejszymi zmianami) - [7]
- Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 25.06.2010r. (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 130, poz. 871) - [8]

Ponadto w projekcie znajdują się odniesienia do innych przepisów, norm i wytycznych, instrukcji itp. Przyszły wykonawca prac budowlanych i użytkownik, każdy w swoim zakresie, obowiązany jest zapoznać się i przestrzegać tych samych przepisów.

PRZEZNACZENIE OBIEKTU

Obiekt biurowy z siedzibą administracyjną Kolei Mazowieckich. W budynku przewiduje się obsługę interesantów.

ZAKRES PRAC

Ze względu na stan techniczny budynku, który szczegółowo opisany został w części pt.: „Ekspertyza oceniająca stan techniczny budynku”, wchodzącej w skład projektu budowlanego, w ramach prac budowlanych planuje się również częściowe rozbiórki i demontaż instalacji i elementów budynku. Roboty należy wykonywać zgodnie z projektem branży konstrukcyjnej.

Roboty przewidziane w niniejszej dokumentacji mogą być wykonane w ramach jednej budowy (zalecane) lub w etapach z podziałem na poszczególne kondygnacje. W tym drugim przypadku, w ramach pierwszego etapu trzeba koniecznie wykonać wszystkie zabezpieczenia ppoż. Oraz wszystkie zbiorcze instalacje (piony, szachty, itp.). W pierwszym etapie musi być też wyremontowana elewacja, dachy, stropy na poddaszach i wejścia do budynku.

W trakcie rozbiórek i demontażu należy postępować w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania tych prac, jest obowiązany opracować instrukcję bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz zaznajomić z jej treścią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. W ramach niniejszego projektu przewiduje się :

- całkowity demontaż instalacji wewnętrznych (wraz z osprzętem);
- demontaż wszystkich drzwi i okien;
- rozbiórkę istniejących kominów;
- rozbiórkę większości ścian działowych;
- rozbiórkę dachu w części niższej i wyżej budynku;
- wykucia otworów w stropach i ścianach nośnych;

- wymiana stropów na poddaszach;
- demontaż istniejących warstw posadzki, okładzin ściennych, balustrad itp.;
- ocieplenie budynku od wewnątrz;
- montaż nowej stolarki okiennej i drzwiowej;
- nowy podział powierzchni za pomocą ścian działowych;
- remont klatek schodowych;
- montaż nowych instalacji wewnętrznych;
- odbudowę dachów wraz z konstrukcją;
- renowację elewacji;
- montaż nowych warstw posadzki, okładzin ściennych, balustrad itp.;
- budowę nowych kominów;
- adaptację poddaszy na serwerownię i pomieszczenia techniczne.

Wszystkie prace zostały zaakceptowane przez Stołecznego Konserwatora Zabytków w piśmie z dnia 12 września 2014 r.

Główne wytyczne robót rozbiórkowych/demontażu/montażu.

- teren, na którym prowadzone są prace, powinien być ogrodzony i oznakowany w sposób zabezpieczający osoby postronne przed wejściem na teren.
- przed rozpoczęciem rozbiórki należy odłączyć wszelkie instalacje i media; miejsca odłączenia, wyłączniki, zawory, winny znajdować się poza obrębem robót budowlanych.
- roboty powinny być prowadzone w sposób bezpieczny dla stateczności obiektu oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało utraty stateczności i przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji. W razie potrzeby stosować podpory montażowe.
- niedopuszczalne jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie elementu od dołu.
- w czasie rozbiórki/demontażu niedozwolona jest praca na różnych kondygnacjach obiektu (np. wewnątrz i na dachu).
- gruz i materiały drobnicowe należy usuwać na bieżąco poza rejon robót, do kontenerów, w sposób zabezpieczający przed pyleniem.
- niedopuszczalne jest gromadzenie większych ilości materiałów budowlanych i gruzu na stropach.
- podczas prac budowlanych należy wykonywać z zachowaniem maksimum ostrożności, należy przestrzegać przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności:
 - stosować odpowiednie narzędzia i sprzęt,
 - stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne,
 - stosować środki zabezpieczające pracowników,
 - zapewnić bezpieczeństwo publiczne.
- podczas prac budowlanych w razie możliwości należy pogłębić posadzki w piwnicy do wysokości wytyczonej i sprawdzonej przez konstruktora podczas budowy.

FORMA OBIEKTU

Zasadniczo forma budynku nie ulegnie zmianie. Dalej będą to dwie przenikające się, monumentalne bryły, co odzwierciedla wyobrażenie o budynku biurowo-administracyjnym. Swego rodzaju wizytówkę obiektu stanowić będzie wejście główne, schowane w podcieniu, za masywnymi kolumnami. Pozostałe elewacje będą stonowane i pozbawione zbędnych dekoracji. Ogromną rolę odgrywać będą natomiast starannie dobrane materiały, ich faktura i kolorystyka oraz szczegóły rozwiązań detali architektonicznych. Rozwiązania te kształtować będą nowoczesny wizerunek obiektu oraz świadczyć będą o wysokim poziomie świadczonych w nim usług.

FUNKCJA OBIEKTU

Budynek objęty opracowaniem będzie obiektem użyteczności publicznej o charakterze biurowym.

PARTER

Główne wejście do budynku prowadzi do holu, w ramach którego znajdzie się informacja oraz portiernia. Z holu, klatką schodową lub windą, dostać się będzie można na wszystkie kondygnacje. Na parterze znajdują się także pomieszczenie biurowe, sala konferencyjna, pomieszczenia obsługi i monitoringu oraz zespół toalet i pomieszczenie socjalne dla pracowników.

PIĘTRA NADZIEMNE

Na piętrach znajdują się zarówno pomieszczenia biurowe jak też sale konferencyjne. Na każdej kondygnacji przewidziano także zespół toalet, pomieszczenie socjalne dla pracowników oraz pomieszczenia gospodarcze.

PODDASZA

W niższej części budynku na poddaszu znajdują się serwerownia wraz z pomieszczeniami technicznymi, elektrycznymi, pomocniczymi oraz magazynami.

W wyższej części budynku na poddaszu znajdują się pomieszczenia techniczne.

KONDYGNACJA PODZIEMNA

W podziemiu przewidziano przebudowę istniejących funkcji ZL III z dostosowaniem do obowiązujących przepisów i normatywów. Po przebudowie w podziemiu będą się znajdowały następujące funkcje: mały bufet z salą konsumpcyjną, magazyny (archiwa) i pomieszczenia techniczne (rozdzielnia elektryczna, hydrofornia zostały wydzielone pożarowe jako odrębne strefy pożarowe kategorii PM).

Poza połączeniem tej kondygnacji wewnętrznymi klatkami schodowymi, przewidziano bezpośrednie wyjście na zewnątrz budynku.

KONSTRUKCJA OBIEKTU

Budynek wykonano w technologii tradycyjnej układ konstrukcyjny budynku jest mieszany. Są to murowane z cegieł ściany nośne i gęsto żebrowe oraz wylewane z żelbetu monolityczne stropy i schody. Istniejące pokrycie dachu z blachy dachówkopodobnej opiera się na drewnianej, o konstrukcji płatwiowo-kleszczowej więźbie dachowej. Główna konstrukcja nośna budynku nie ulegnie zmianie prócz poddaszy i konstrukcji dachu.

Generalnie w projekcie zakłada się usunięcie istniejących drewnianych konstrukcji dachów i zastąpienie ich płatwiami i bezsłupkowymi ramami stalowymi z walcowanych elementów spawanych oraz drewnianych elementów krokwi, bez zmiany wysokości budynku oraz układu i nachylenia połaci dachowych 25 % (14°). W wyniku adaptacji części niższego strychu na potrzeby serwerowni przewiduje się usunięcie istniejącego stropu i zastąpienie go płytowym żelbetowym, monolitycznym stropem wylewanym na miejscu budowy, o nośności dostosowanej do potrzeb instalacji oraz pomieszczeń serwerowni. Na poziomie wyższego strychu zaplanowano ustawienie urządzeń instalacji wentylacyjno-klimatyzacyjnych, których gabaryty stwarzają konieczność usunięcia istniejącej drewnianej konstrukcji dachu i również zastąpienie bezsłupkowymi ramami ze spawanych profili walcowanych, jednak strop jedynie w części obciążonej bezpośrednio urządzeniami przewidziano do rozbiórki i zastąpienie go płytowym żelbetowym stropem wylewanym na miejscu budowy. Ponadto projektuje się ocieplenie i modernizację pokrycia połaci dachowych.

W ramach projektu na pozostałych kondygnacjach przewiduje się jedynie nieznaczne wyburzenia i przemurowania ścian konstrukcji nośnej. W związku z tym, w kilku miejscach potrzebne będą podciąg i nadproża zaprojektowane ze stalowych profili walcowanych.

Do obliczeń przyjęto następujące obciążenia użytkowe :

1. pomieszczenia biurowe 2,0 KN/m²
2. sale i audytoria 3,0 KN/m²
3. magazyny i archiwa 5,0 KN/m²
4. W ramach obciążeń przewidziano indywidualne, dodatkowe obciążenia od projektowanych urządzeń.

Ponadto obliczenia uwzględniają normowe, dla tego rejonu Polski, obciążenia wiatrem (II-ga strefa wiatrowa) i śniegiem (II-ga strefa śniegowa). Nie przewiduje się powstawania worków śnieżnych (dach skośny). Obiekt nie wymaga też zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej.

Ściany piwnic należy odkopać, oczyścić i zabezpieczyć od zewnątrz pionową szczelną hydroizolacją typu ciężkiego, którą wyprowadzić należy min. 30cm ponad poziom terenu. Przewiduje się również pionową izolację od wewnętrznej strony ścian oraz obustronnie wewnętrznych konstrukcyjnych ścian. Po całkowitej długości wszystkich ścian konstrukcyjnych przewiduje się wykonanie poziomych krystalicznych przepon izolacji przeciwwilgociowej.

Wewnątrz obiektu planowana jest dodatkowa winda, której konstrukcję szybu wraz z fundamentami panuje się wykonać jako żelbetowe monolityczne wylewane na miejscu budowy. Zabezpieczenie ppoż. konstrukcji wykonać należy stosownie do zapisów aneksu p. poż. planowane jest zabezpieczenie odpowiednimi otulinami zbrojenia, obudowami elementów konstrukcji, powłokami malarskimi oraz natryskowymi warstwami z wełny skalnej.

PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

Wszystkie przegrody w projektowanym budynku, muszą spełniać wymagania określone w aneksie ochrony przeciwpożarowej. Oznacza to, że określone parametry muszą posiadać nie tylko pojedyncze materiały, ale całościowe rozwiązania (pełne systemy).

Głównym założeniem prac nad elewacjami będzie remont w rozumieniu art. 3 ustawy Prawo budowlane, tj. odtworzenie stanu pierwotnego, poprzez roboty budowlane niestanowiące bieżącej konserwacji, przy czym zakłada się stosowanie wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym

Projekt przewiduje w sposób maksymalny przywrócenie pierwotnego wyglądu budynku oraz poprawę jego stanu technicznego przez:

- uzupełnienia tynków,
- usunięcie wtórnych nawarstwień, farby olejnej i tynków cementowych z powierzchni elewacji ceglanych,
- likwidację zniszczeń mikrobiologicznych,
- odsolenie wątku muru,
- naprawę cokołu,
- usunięcie wtórnych i zniszczonych spoin oraz wykonanie nowych,
- reprofilowanie ubytków cegieł, przemurowanie i rekonstrukcje detali architektonicznych,

W celu zabezpieczenia ścian przed dalszym podciąganiem kapilarnym wody wraz z solami konieczne będzie wykonanie izolacji poziomych i pionowych. Po wykonaniu czyszczenia i napraw należy zabezpieczyć hydrofobowo lico ceglane przed dalszą destrukcją.

Zaprawy tynkarskie

Ze względu na znaczny rozwój mikroorganizmów na powierzchni tynków proponuje się usunąć zainfekowane fragmenty tynków oraz dezynfekcję murów, w celu całkowitego wyeliminowania zarodników. Nowe tynki wykonać przy użyciu tynków renowacyjnych oraz pomalować, na uprzednio zagruntowanej powierzchni, dwukrotnie farbą silikatową.

tabela 1 – elewacja :

ściany zewnętrzne „tynkowane”	Ściany murowane istniejące należy ocieplić od wewnątrz 15cm warstwą niepalnej (klasa A1) termoizolacji, z zabezpieczonej przed warunkami atmosferycznymi, mineralnej płyty np. StoTherm In Comfort lub równoważnej, o wsp. przewodzenia ciepła „λ” ≤ 0,045 W/mK i gęstości 90-105 kg/m ³ oraz wykończyć od strony zewnętrznej: skuć odparzone tynki oraz cementowe uzupełnienia wokół koszy i rur spustowych, całość elewacji czyścić mechanicznie, w miejscach trudno usuwalnych użyć preparatu czyszczącego np. Fassadenbeizer f-y STO, lub równoważnego; miejsca zaatakowane przez mikroorganizmy dezynfekować, uzupełnienia tynków wykonywać przy pomocy zapraw o tym samym uziarnieniu jak oryginalna fasada; prace wykonać dwuetapowo: obrzutka wstępna z zapraw trasowych, warstwa wykańczająca z tynków wapienno-trasowych, całość zagruntować, elewacje malować farbami wodoszczelnymi i paroprzepuszczalnymi na bazie żywic silikonowych dwuetapowo: warstwa gruntująca rozcieńczona, powłoka nawierzchniowa, kolorystyka wg dokumentacji rysunkowej. Płyta mineralna np. StoTherm In Comfort lub równoważne nie wymaga zastosowania dodatkowej paroizolacji od wnętrza pomieszczeń, ponieważ zawiera paroizolację w sobie.
-------------------------------	--

**NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU**

ściany zewnętrzne projektowane murowane	ściany zewnętrzne z bloczków wapienno-piaskowych o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda < 0,77 \text{ [W/(m}\cdot\text{K)]}$ ocieplone będą od wewnątrz 15cm warstwą niepalnej (klasa A1) termoizolacji, z zabezpieczonej przed warunkami atmosferycznymi, mineralnej płyty np. StoTherm In Comfort lub równoważnej, o wsp. przewodzenia ciepła „ λ ” $\leq 0,045 \text{ W/mK}$ i gęstości 90-105 kg/m ³ i wykończone cienkowarstwowym, wodoodpornym i wysoce paroprzepuszczalnym tynkiem silikonowym, o drobnoziarnistej strukturze „baranka”, malowanym paroprzepuszczalną farbą o ekstremalnie zredukowanej przyczepności cząsteczek brudu (tzw. farbą samoczyszczącą się) i wysokiej odporności na algi i grzyby (np. Lotusan f-y STO lub równoważną). Wykonać zgodnie z wiedzą techniczną tj. ocieplenie na zewnątrz ściany lico tynku trzeba zrównać z płaszczyzną istniejących tynków.
ściany attykowe	Podobnie jak ściany zewnętrzne projektowane tylko, że bez ocieplenia w postaci termoizolacji a od strony dachu wykończona wywiniętą membraną (min. 30cm od wykończenia dachu).
ściany zewnętrzne projektowane lekkie	ściany rusztowe, obudowane obustronnie z jednej strony płytą gipsowo-kartonową a z drugiej strony sklejką wodoodporną; ściany zapewniać muszą izolacyjność termiczną $U_{\text{max}} = 0,45 \text{ [W/m}^2\text{K]}$.
ściany piwnicy	Ściany piwnicy istniejące należy ocieplić od wewnątrz 15cm warstwą niepalnej (klasa A1) termoizolacji, z zabezpieczonej przed warunkami atmosferycznymi, mineralnej płyty np. StoTherm In Comfort lub równoważnej, o wsp. przewodzenia ciepła „λ” $\leq 0,045 \text{ W/mK}$ i gęstości 90-105 kg/m³, zabezpieczyć ścianę izolacją przeciwwodną oraz wykończyć: - ściany fundamentowe należy odkopać i osuszyć; na cokołach skuć odparzone tynki oraz cementowe uzupełnienia; całość oczyścić mechanicznie (w miejscach trudnousewalnych użyć specjalnych preparatów np.: Fassadenbeizer f-y STO lub równoważnych, miejsca zaatakowane przez mikroorganizmy dezynfekować, uzupełnienia tynków wykonywać przy pomocy zapraw typu WTO. Dodatkowo po całkowitej długości wszystkich ścian konstrukcyjnych przewiduje się wykonanie poziomych krystalicznych przepon izolacji przeciwwilgociowej. Tak przygotowane ściany zabezpieczyć szczelnym systemem hydroizolacyjnym typu ciężkiego, wykonując min. 2 warstwy masy bitumicznej polimerowej zbrojonej siatką. Cokoły wykończyć płytami kamiennymi na systemowej, nierdzewnej podkonstrukcji.
balkony	Istniejącą warstwę wykończeniową należy skuć, następnie zaizolować przeciwwilgociowo, wyłożyć płytkami na wcześniej ułożoną wylewkę wyrównawczą. Płytki: ścieralność R10A, mrozoodporne, wymiary 30x30cm, gr. nominalna 12mm, fuga gr 2-3mm kolor szary, np. płytki seria Absolute kolor Beola Bianca f-y Cesar lub równoważne; Barierki balkonowe należy poddać pracą konserwatorską, a następnie pomalować w kolorze identycznym jak elewacja.
taras	Istniejącą warstwę wykończeniową należy skuć, następnie zaizolować przeciwwilgociowo, wyłożyć płytkami na wcześniej ułożoną wylewkę wyrównawczą. Płytki lastrykowe tarasowe, wym.: 40x40x4cm; mrozoodporne, klasa grubości: A1fl, odporność na warunki atmosferyczne, klasa B; kolor: biały np. Płytki seria Palermo, art.-Nr 7430 f-y Probet-Dasag lub równoważne; Balustrady wewnętrzne istniejące należy zdemonstować, projektowane systemowe barierki na wysokość min. 110cm od wykończonej posadzki; szerokość balustrad pomiędzy szczelinami nie przekracza 20cm.
dach	Istniejące drewniane konstrukcje nośne dachów zostaną usunięte i zastąpione płatwiami i bezsłupkowymi ramami stalowymi z walcowanych elementów spawanych oraz drewnianych elementów krokwi. Obudowane płytami GKF do odporności ogniowej min. EI 60. Elementy drewniane zabezpieczyć przeciwwilgociowo. Zostanie wykonane pełne deskowanie gr. 2cm, na którym ułożona zostanie w kolejności folia paroizolacyjna, ocieplenie z pianki poliizolacyjnej PIR o gęstości min. 32kg/m³ i gr. 20cm i paroprzepuszczalna membrana dachowa z PVC z podbitką z filcu (siwy kolor i rąbki stojące). Poszczególne warstwy pokrycia łączone powinny być przez klejenie i muszą tworzyć jeden system (np. system firmy Sika lub równoważny) i mieć klasę ppoż. min. EI 60, z cechą BROOF (t1) (dawniej NRO)
dach pom 6.03	na żelbetowej konstrukcji nośnej ułożony będzie kompletny system tzw. odwróconego dachu płaskiego, składającego się z paroizolacji, w postaci foli PVC, termoizolacji z płyt PIR o gęstości min. 32kg/m ³ i gr. 20cm z wyprofilowanymi spadkami dla odwodnienia oraz membrany dachowej z tworzyw sztucznych, z podbitką z filcu. System ten musi być, co najmniej klasy BROOF (t1) (dawniej NRO) oraz posiadać (wraz z konstrukcją) klasyfikację REI zgodną z zapisami aneksu p.poz. od spodu dach wykończyć jak strop międzykondygnacyjny
obróbki blacharskie	Z blachy tytanowo-cynkowej gr. min. 0,8mm, wykonane analogicznie do normy PN-61/B-10245 „Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej”.

**NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU**

wycieraczki	<u>Wycieraczki wewnętrzne</u> Wycieraczki wewnętrzne wykonane z profili aluminiowych wypełnionych odpowiednimi wkładami czyszczącymi. Kolor szary. Profile aluminiowe połączone są ze sobą łącznikiem wykonanym z PCV. Wymienne wkłady czyszczące: wkład- szczotka + rypsowy (na przemian) 1/2 szczotka + 1/2 ryps połączenie rewelacyjnego wkładu oczyszczania zgrubnego (szczotki) z ekonomicznym wkładem osuszającym (rypsem). Wkład antypoślizgowy. Montaż- osadzenie wycieraczki w taki sposób, aby licowała się z posadzką, wnękę wykończyć kątownikiem; Wymiary wycieraczek zgodne z rysunkami, np. wycieraczka Optimum PCV 12 firmy Csn lub równoważna <u>Wycieraczki zewnętrzne</u> Wycieraczka - ocynkowana kratownica, przeznaczona do montowania we wnęce gł. 35mm; wys. płaskownika nośnego 30x3mm; Montaż razem z rama ocynkowaną; Wymiary wycieraczki zgodne z rysunkami, np. wycieraczka typu kratownica f-y Csn lub równoważna;
ławy kominiarskie	Systemowe rozwiązanie ze stali ocynkowanej ogniowo, kolor: jasny siwy
kominy	Istniejące kominy zostaną rozebrane; w dachu przewiduje się czerpnię i wyrzutnię powietrza dla wentylacji mechanicznej; elementy te wykonane będą z blachy, analogicznie jak obróbki blacharskie

Uwaga 1: kolorystyka elewacji wg rysunków

Uwaga 2: stykające się z gruntem powierzchnie betonowe i murowane (po wcześniejszym wyrównaniu tynkiem), zabezpieczyć odpowiednią hydroizolacją, dostosowaną do występujących warunków gruntowych. Prace wykonać zgodnie z zaleceniami producenta izolacji, po wcześniejszym zagruntowaniu powierzchni.

tabela 2 - przegrody wewnętrzne:

ściany i słupy istniejące	skuć istniejące tynki, a w ich miejsce zamocować (przykleić) specjalne płyty do termoizolacji od wewnątrz, wykonane z mineralnej płyty np. StoTherm In Comfort lub równoważnej, o wsp. przewodzenia ciepła „λ” ≤ 0,045 W/mK i gęstości 90-105 kg/m ³ ; po zamocowaniu płyty zagruntować i wykończyć gładzią szpachlową 0,5 i 1mm, a następnie pokryć farbą lateksową - jedwabście matowa, o wysokiej odporności na ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto lub równoważnej; kolor 37111 wg próbnika firmy Sto lub równoważny;
ściany wewnętrzne murowane	murowane z cegły silikatowej, otynkowane i wykończone zgodnie z tabelą nr 4 niniejszego opracowania
ściany wewnętrzne żelbetowe	zgodnie z projektem wykonawczym branży konstrukcyjnej i wykończone zgodnie z tabelą nr 4 niniejszego opracowania
ściany wewnętrzne lekkie	systemowe ściany rusztowe, obudowane obustronnie płytami gipsowo-kartonowymi lub celulozowo-gipsowymi, a w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności, wyłącznie płyty odporne na wodę, np. płyty cementowo-włóknowe „Aquapanel” firmy Knauf, „Aquaroc” firmy Rigips lub celulozowo-gipsowe firmy Fermacell, ew. inne, równoważne; ściany zapewniać muszą izolacyjność akustyczną min. 55dB i klasę ppoż. zgodną z aneksem ppoż.
podłoga podniesiona serwerownia pom. 4.24	podłogę podniesioną przeznaczoną do pomieszczeń z wymogiem pełnej ochrony przed elektrycznością statyczną, podłoga techniczna z wysoko sprasowanej płyty wiórowej o gęstości około 680-700 kg/m ³ w wymiarze 600x600x40 mm z pokryciem górnym wykładziną PCV (antystatyczna i prądoprzewodząca) np. LINO FATRANTIS lub GAMRAT, lub równoważna. Konstrukcja wsporcza wykonana z blachy stalowej ocynkowanej; słupki podłogowe mocowane do podłoża z zastosowaniem profili stalowych cynkowanych ogniowo typu C i U. Każda ze stopek podłogowych musi być zaopatrzona i posadowiona na systemowym zabezpieczeniu przeciwko wibracjom zgodnie z dokumentacją wykonawczą projektu. Szczegóły w załączniku nr. 2
posadzki na stropach istniejących	należy usunąć istniejące warstwy do konstrukcji nośnej; nową posadzkę będzie stanowić system konstrukcji w postaci wylewki betonowej o gr 4,5cm, izolacji z folii PE oraz styropianu o gr.3cm i warstwy wyrównawczej. Warstwa wykończeniowa opisana w tabeli nr 4 niniejszego opracowania oraz szczegóły wg rys. rzutu posadzek (A27 – A34). Na połączeniu styku ściany i podłogi zamocować cokolik;

**NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU**

posadzki na stropie projektowanym	Na konstrukcji nośnej w postaci stropu żelbetowego zostanie wylana warstwa wyrównawcza. Warstwa wykończeniowa opisana w tabeli nr 4 niniejszego opracowania oraz szczegóły wg rys. rzutu posadzek (A27 – A34). Na połączeniu styku ściany i podłogi zamocować cokolik;
posadzka na gruncie	należy usunąć istniejące warstwy do konstrukcji nośnej; nową posadzkę będzie stanowił system konstrukcji w postaci izolacji z folii PE oraz styropianu o gr. 12cm i warstwy wyrównawczej. Warstwa wykończeniowa opisana w tabeli nr 4 niniejszego opracowania oraz szczegóły wg rys. rzutu posadzek (A27 – A34). Na połączeniu styku ściany i podłogi zamocować cokolik;
podłoga techniczna	podłoga techniczna - wykładzina pcv antyelektrostatyczna o gr. 2mm, klasyfikacja ogniowa Bfl-S1, odporność na poślizg, klasyfikacja przemysłowa klasa 43, Szczegóły opisane w tabeli nr 4 niniejszego opracowania oraz wg rys. rzutu posadzek (A27 – A34)
sufit konstrukcyjny	widoczne elementy stropu monolitycznego – otyłkować tynkiem cementowo - wapiennym, wyrównanym gładzią gipsową, malowany farbą lateksową jedwabiącą matową. Środek gruntujący Sto Plex W firmy Sto lub równoważnej, Warstwa pośrednia i końcowa: Farba lateksowa, jedwabiąca matowa, o wysokiej odporności na ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto lub równoważnej; Parametry: Gęstość (EN ISO 2811-2) 1,33g/cm³; Zaw. części stałych VIQP 033/VLS 001 (STo intern) 55%; Odczyn Ph VIQP 011 (STo intern) 7,5-8,5; Połysk PN-EN 13 300 44 średni połysk przy 85°; Odporność na szorowanie na mokro PN-EN 13 300 klasa 2; Zdolność krycia PN-EN 13 300 klasa 2 przy 7,6m²/l; Szczegóły dot. koloru wg rysunków sufitów (rys. A35 - A42)
sufit podwieszony	systemowe sufity podwieszane (modularne i tzw. wyspowe) o określonych właściwościach akustycznych (pochłaniania lub odbicia dźwięku). <u>W pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności - odporne na działanie wody:</u> <u>sufit akustyczny podwieszany, higieniczny</u> w module 600x600mm, gr. 22mm, kolor biały Ral 9016, z płyt z prasowanej wełny kamiennej bez dodatków organicznych, o fakturze białej mikroporowatej, zabezpieczonej od tyłu welonem szklanym, wymiarowo o odporności do 100% wilgotności względnej, o parametrach akustycznych współczynnik $\alpha_{VW}=1,00$, reakcja na ogień zgodnie z EN 13501_1 Euro klasa A1; krawędź X, pełni niewidoczna konstrukcja nośna, płyty symetryczne demontowalne do dołu, odporność na korozję Klasa B, kolor biały np. płyty Medicare Plus X, konstrukcja nośna Rocklink A z profili T24 f-y Rockfon lub równoważne <u>W pozostałych pomieszczeniach:</u> <u>sufit akustyczny podwieszany</u> w module 1200x600mm, gr. 15mm, współczynnik pochłaniania dźwięku 0.95, klasa reakcji na ogień: A1. Odporność na wilgotność i stabilność wymiarowa: stabilne wymiarowo nawet do 100% wilgotności względnej powietrza. Mogą być instalowane w zakresie temperatur od 0°C do 40°C. Konstrukcja nośna: zamknięta profilem obwodowym CMC ScreenLine w kolorze szarym w klasie antykorozyjności B np. system Eclipse f-y Rockfon lub równoważne; Szczegóły dot. lokalizacji, wysokości oraz koloru wg rysunków sufitów (rys. A35 - A42)
schody	<u>istniejące schody zewnętrzne</u> należy zabezpieczyć izolacją przeciwwodną, następnie na warstwę wylewki wyrównawczej 0,5 cm, należy położyć płytki gresowe w kolorze jasno szaro beżowym na klej; gr. 12mm; stopnice wykończyć płytkami ryflowanymi w kolorze szarym np. płytki seria Absolute f-y Cesar lub równoważne; Szczegóły na rys. posadzek (rys. A27-A34). <u>istniejące schody wewnętrzne</u> należy wyremontować, po wylaniu warstwy wylewki wyrównawczej 0,5cm, należy położyć wykładzinę PCV z rolki w kolorze jasno szarym na klej; gr. 3,35; stopnice wykończyć listwami ryflowanymi w tonacji ciemniejszej np. sarlon complete step f-y Forbo lub równoważny. Szczegóły na rys. posadzek (rys. A27-A34). Wykładziny PCV na schodach wewnętrznych muszą posiadać atesty co najmniej trudnopalności i powinny być pozbawione związków toksycznych, który mogłyby się ulatniać w przypadku ich zapalenia.

**NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU**

balustrady	balustrady wew. i zew. istniejące należy zdemontować, projektowane systemowe, na wysokość min. 110cm od wykończonej posadzki; szerokość balustrad pomiędzy szczelinami nie przekracza 20cm. obustronne balustrady zastosowano w obu klatkach schodowych : klatka schodowa K1 – obustronne; klatka schodowa K2 – obustronne w tym poręcz zamontowana na wewnętrznej ścianie; balustrady projektowane dla osób niepełnoprawnych - systemowe, ze stali nierdzewnej, chromowanej lub niklowanej, wysokość min. 90 cm i 75cm od wykończonej posadzki; Szczegóły dotyczące balustrad wg rysunków zestawień balustrad (rys. A47 – A51)
winda osobowa	systemowy, bezobsługowy dźwig elektryczny (bezreduktorowy), wyposażony w energooszczędne oświetlenie, kurtynę świetlną, przyciski w języku Braille'a, informację głosową, telefon alarmowy itp. w przypadku alarmu ppoż winda ma się zatrzymać, zjechać do parteru i znieruchomić w pozycji otwartej Szczegóły w załączniku nr. 3
komin (szacht)	wystające ponad dach odcinki szachtów instalacyjnych należy ocieplić i wykończyć blachą tytanowo - cynkową. Czapki kominowe – prefabrykowane, betonowe lub z blachy tytanowo-cynkowej, przy czym wentylację grawitacyjną należy zakończyć pod czapką, a odpowietrzenie kanalizacji nad czapką.

- Uwaga 1: powłoki malarskie wykonywać zgodnie z zaleceniami ich producenta, po wcześniejszym zagruntowaniu powierzchni.
- Uwaga 2: elementy stalowe (do pomalowania) po dokładnym oczyszczeniu zabezpieczyć atestowanym zestawem farb ogniochronnych, ewentualnie (jeśli element nie wymaga zabezpieczenia ppoż.) emalią chlorokauczukową.
- Uwaga 3: elementy stalowe (bez malowania) ocynkować ogniowo, zgodnie z normą DIN 50976.
- Uwaga 4: elementy drewniane zabezpieczyć zgodnie z instrukcją ITB nr 355/98 „Ochrona drewna budowlanego przed korozją biologiczną środkami chemicznymi-wymagania i badania” np. preparatem „Fungitex”, „Boramon”, lub równoważnym. Elementy wymagające ochrony ppoż. dodatkowo zabezpieczyć atestowanym środkiem ogniochronnym do drewna.

tabela 3 - stolarka i ślusarka:

okna	System okiennie-drzwiowy z przegrodą termiczną o podwyższonej izolacyjności termicznej Kształtowniki aluminiowe są wykonywane w procesie przeróbki plastycznej ze stopu aluminium EN AW-6060 T66. Profile systemu mają budowę trójkomorową. Głębokość konstrukcyjna kształtowników okna wynosi: 70 mm (ościeżnica), 79 mm (skrzydło), a drzwi odpowiednio: 70 mm i 70 mm. Specjalne wkłady termiczne umieszczone są w przestrzeni między szybą, a profilem zespolonym skrzydła lub ościeżnicy. Próg wykonany z HPVC oraz uszczelki z EPDM gwarantują dobrą izolację termiczną skrzydeł drzwi oraz szczelność na przenikanie wody i powietrza. System gwarantuje również dobrą izolacyjność akustyczną. Wartość wskaźnika Rw zależy od stosowanej szyby oraz typu okna lub drzwi. Szczelność zapewniona jest dzięki stosowaniu specjalnych uszczelek z dwukomponentowego kauczuku syntetycznego EPDM: litego i komórkowego. Każda konstrukcja okienna lub drzwiowa systemu MB-70HI posiada efektywny system odprowadzania wody i wentylacji z komory szybowej oraz z komory pomiędzy skrzydłem a ościeżnicą. Szyby lub inne wypełnienia montowane są za pomocą listew i uszczelek przyszybowych. Konstrukcja systemu jest dostosowana do możliwości zamontowania w niej typowych, wg standardów europejskich, okuć, zamków, zawias. Kształtowniki posiadają wyprofilowane rowki o takich wymiarach, aby można było w nich stosować okucia obwiedniowe i łączniki zgodne ze standardem EURO. typ:(Aluprof MB-70 HI), f-y Aluprof lub równoważne żaluzje międzyszybowe (sterowane elektrycznie) Stolarka wraz z siłownikami służąca do napowietrzania oraz wentylacji Siłownik firmy Slimchain SOLO lub równoważny o wysuwie 300mm. Należy zapewnić zasilenie 24V pod siłownik.Wymagane miejsce na ościeżnicy na montaż siłownika min. 40mm. Wszystkie okna oprócz okna O16. $U_{wmax} = 1,1 [w/(m^2 * K)]$ zgodne z charakterystyką energetyczną Szczegóły dotyczące stolarki okiennej wg zestawienia ślusarki okiennej zewnętrznej (rys. A43)
żaluzje wewnątrzszybowe	szyba zespolona $U_g=1,2 W/m^2K$, szyba zew. bezpieczna hartowana. szyba wew. bezpieczna laminowana; sterownie żaluzjami automaryczne- z silnikiem wewnętrznym- sterowane elektrycznie z możliwością obracania i zwinięcia lamelek; osprzet do żaluzji to min. na każde 4 żaluzje- sterowane za pomocą przycisku (np.SL2188 Power Supiler, SL1807 Control Unit np. 6mm Pilkington Optifloat Clear ESG 27mm/ Argon + żaluzje Screen Line SL27C Venetian/ 44.2 Pilkington Optimal Therm S3 lub równoważne

**NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU**

okna oddymiające	okno połaciowe oddymiające FSP P1,z włazem dachowym, wykonane z drewna sosnowego impregnowanego próżniowo, dwukrotnie malowane lakierem akrylowym; posiada dwa siłowniki elektryczne (24V), które poprzez sygnał elektryczny podany z systemu sterowania, podnoszą skrzydło np. okno oddymiające f-y Velux, Fakro lub równoważne $U_{w\max} = 1,6 [w/(m^2 \cdot K)]$ zgodne z charakterystyką energetyczną Szczegóły dotyczące okien oddymiających wg rysunków zestawienia ślusarki drzwiowej zewnętrznej (rys. A45)
kłapa odciążająca	kłapa odciążająca ppoż o wymiarach 25 x 25 cm o minimalnej powierzchni czynnej 0,05 m2 firmy MERCOR lub równoważna; posiada siłownik elektryczny (24V) Szczegóły dotyczące kłapy odciążającej wg rysunków zestawienia ślusarki drzwiowej zewnętrznej (rys. A45) oraz branży sanitarnej.
główne drzwi wejściowe	automatycznych drzwi teleskopowe, 2 skrzydłowe otwierane jednostronnie z napędem dla ciężarów skrzydeł do 75 kg/1skrzydło. Szerokość przejścia / długość napędu: 1320 / 2800 mm przekrój poprzeczny obudowy napędu $h \times g = 100 \times 180 \text{ mm}$, pokrywa malowana na kolor wg RAL7012. automaty aktywowane obustronnie radarami. Automatyka zawiera standardowo system awaryjnego otwierania drzwi w przypadku zaniku napięcia oraz po załączeniu się (jeśli istnieje w budynku) alarmu p-poż. (bez napięcia zasilającego możliwe rozsuwanie ręczne). Napędy DORMA ES 200 posiadają Aprobatę Techniczną ITB Nr AT_15-7371/2010; mogą być stosowane na drogach ewakuacji, posiadają Certyfikat Zgodności ITB 2022/W, wymagany w „systemie 1 oceny zgodności” (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 11.08.2004r.) Przygotowanie okablowania ($3 \times 1,5 \text{ mm}^2$, 230V/50Hz) należy do Zlecającego. skrzydło przesuwne o wymiarach ok. $s \times h = 1320 \times 2800 \text{ mm}$ wykonane z wąskich profili aluminiowych DORMA FLEX; profil montażowy; wszystkie elementy aluminiowe malowane proszkowo na kolor RAL7012. Przeszklenie zespolone, bezpieczne, bezbarwne, 33.1/R/331.T. typ: DORMA ES 200, f-y Dorma lub równoważne $U_{w\max} = 1,5 [w/(m^2 \cdot K)]$ zgodne z charakterystyką energetyczną Szczegóły dotyczące drzwi wejściowych wg rysunków zestawienia ślusarki drzwiowej zewnętrznej (rys. A45)
drzwi wewnętrzne	systemowe drzwi (skrzydło i ościeżnica) wykonywane indywidualnie w dowolnych rozmiarach, płaskie (bez przetłoczeń), drzwi przylgowe zapewniające min. 37dB izolacyjności akustycznej (R_w), drzwi bez progów, wyposażone w samozamykacze z góry, dostosowane do ciężaru skrzydeł, np. drzwi f-y Hormann lub równoważne Szczegóły dotyczące drzwi wewnętrznych wg rysunków zestawienia ślusarki drzwiowej wewnętrznej (rys. A46)
wewnętrzne drzwi do pomieszczeń technicznych i magazynowych	systemowe drzwi stalowe (skrzydło i ościeżnica) wykonywane indywidualnie w dowolnych rozmiarach, płaskie (bez przetłoczeń), drzwi przylgowe zapewniające min. 37dB izolacyjności akustycznej (R_w), drzwi bez progów, wyposażone w samozamykacze z góry, dostosowane do ciężaru skrzydeł, np. drzwi f-y Hormann lub równoważne Szczegóły dotyczące drzwi wg rysunków zestawienia ślusarki drzwiowej wewnętrznej (rys. A46)
wewnętrzne drzwi do pomieszczeń sanitarnych, socjalnych oraz w W.C	drzwi jednoskrzydłowe, higieniczne, rozwieralne, z powłoką antybakteryjną, przeznaczone do stosowania w temperaturach dodatnich, ościeżnica typu ID: -aluminiowe profile anodowane w kolorze naturalnym, -uszczelka silikonowa, -min. szer. ściany 70mm, max. szer. dla ościeżnicy dwustronnej do 215mm, -osadzenie zamka-model nierdzewny, Skrzydło czynne typu ID: -aluminiowe profile anodowane w kolorze naturalnym, -laminat poliestrowy wzmocniony włóknem szklanym Ral 7047-barwiony w masie wzmocniony włóknem szklanym, -wypełnienie pianką poliuretanową o gęstości 45 kg/m^3 , -zamek obustronny, -pochwyt poziomy nierdzewny, z drugiej strony klamka, -cylinder zamka nierdzewny, -gr. skrzydła 40mm, -otwierane ręcznie, - drzwi wyposażone w samozamykacze (za wyjątkiem drzwi do toalet dla osób niepełnosprawnych), -drzwi wyposażone w dolnej części w kratkę wentylacyjną min. pow. $0,022 \text{ m}^2$ -niektóre drzwi układane na ścianę; Szczegóły dotyczące drzwi wg rysunków zestawienia ślusarki drzwiowej wewnętrznej (rys. A46)

**NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU**

brama	brama dwuskrzydłowa istniejącą poddać pracom remontowym i zabiegom konserwacyjnym, kraty stalowe poddać pracom remontowym, należy zdemontować i osadzić po zewnętrznej stronie elewacji, całość połączyć trwale śrubami, przełożyć zawiasy umożliwiające otwieranie na zewnątrz, elementy stalowe kute oczyścić mechanicznie, gruntować i malować farbą do metalu na kolor czarny mat RAL 9004
parapety zewnętrzne	z blachy tytanowo-cynkowej gr. min.1mm, wykonane analogicznie jak obróbki blacharskie
parapety wewnętrzne	z granitu gr. min.3cm, wystające poza lico ściany i światło ościeży na min. 3cm

- Uwaga 1: wszystkie opisy drzwi podane na rysunkach oznaczają minimalną wielkość światła przejścia (po otwarciu skrzydła); maksymalnie wychylone skrzydło drzwiowe (ani żaden jego element) nie może zawężać tego przejścia)
- Uwaga 2: wszystkie drzwi otwierające się na drogi ewakuacyjne muszą mieć możliwość otwarcia się o kąt 180° (maksymalnie wychylone skrzydło drzwiowe nie może zawężać (blokować) wymaganej szerokości drogi ewakuacyjnej)
- Uwaga 3: wszystkie drzwi wyposażać należy w systemowe odbojniki
- Uwaga 4: wszystkie drzwi ppoż. z natury rzeczy mają być też dymoszczelne i posiadać samozamykacze
- Uwaga 5: wszystkie samozamykacze muszą być ukryte (np. szynowe) i dostosowane do ciężaru drzwi
- Uwaga 6: klamki wszystkich drzwi na drogach ewakuacyjnych nie mogą stwarzać zagrożenia zahaczenia o nie ubranie

tabela 4 - wykończenie wewnętrzne i wyposażenie:

	ściany	sufity	posadzki	wyposażenie stałe	wyposażenie ruchome
Hol : komunikacja	Środek gruntujący Sto Plex W firmy Sto lub równoważnej, Warstwa pośrednia i końcowa: Farba lateksowa, jedwabście matowa, o wysokiej odporności na ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto lub równoważnej; kolor 37111 wg próbnika firmy Sto lub równoważny;	Tynk cementowo - wapienny, wyrównany gładzią gipsową, malowany na kolor JASNY SZARY farbą lateksową jedwabście matową 1. Środek gruntujący Sto Plex W firmy Sto lub równoważnej, Warstwa pośrednia i końcowa: Farba lateksowa , jedwabście matowa, o wysokiej odporności na ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto lub równoważnej; Parametry: Gęstość (EN ISO 2811-2) 1,33g/cm²; Zaw. części stałych VIQP 033/VILS 001 (STo intern) 55%; Odczyn Ph VIQP 011 (STo intern) 7,5-8,5; Połysk PN-EN 13 300 44 średni połysk przy 85°; Odporność na szorowanie na mokro PN-EN 13 300 klasa2; Zdolność krycia PN-EN 13 300 klasa 2 przy 7,6m²/l; Szczegóły dot. koloru wg rysunków sufitów (rys. A35 - A42) ORAZ sufit akustyczny podwieszany w postaci wysp, w module 1200x600mm, gr. 15mm, współczynnik pochłaniania dźwięku 0.95, klasa reakcji na ogień:A1. Odporność na wilgotność i stabilność wymiarowa: stabilne wymiarowo nawet do 100% wilgotności względnej powietrza. Mogą być instalowane w zakresie temperatur od 0°C do 40°C.	Wykładzina marmoleum w płytkach 25x50cm, 50x50cm bądź 75x50cm, grubość 2,mm, Klasa odporności ogniowej nie niższa jak Cfl-s1.np. Marmoleum Modular kolor t3717 (jasny szary) f-y Forbo lub równoważnej. ORAZ Wykładzina marmoleum w płytkach 25x50cm, 50x50cm bądź 75x50cm, grubość 2,mm, Klasa odporności ogniowej nie niższa jak Cfl-s1. np. Marmoleum Modular kolor t3718 (ciemny szary) f-y Forbo lub równoważnej.	tablica informacyjna, listwy ochronne, w holu mata wejściowa	fotele, stół, wieszak na kurtki, kosz na śmieci szczegóły dotyczące wyposażenia wg rysunków wyposażenia (A17-A23)

**NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU**

		Konstrukcja nośna: zamknięta profilem obwodowym CMC ScreenLine w kolorze szarym w klasie antykorozyjności B np. system Eclipse f-y Rockfon lub równoważne; Szczegóły dot. lokalizacji, wysokości oraz koloru wg rysunków sufitów (rys. A35 - A42)			
klatki schodowe	Srodek gruntujący Sto Plex W firmy Sto lub równoważnej, Warstwa pośrednia i końcowa: Farba lateksowa, jedwabście matowa, o wysokiej odporności na ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto lub równoważnej; kolor 37111 wg próbnika firmy Sto lub równoważny;	Tynk cementowo - wapienny, wyrównany gładzią gipsową, malowany na kolor JASNY SZARY farbą lateksową jedwabście matową 1. Srodek gruntujący Sto Plex W firmy Sto lub równoważnej, Warstwa pośrednia i końcowa: Farba lateksowa , jedwabście matowa, o wysokiej odporności na ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto lub równoważnej; Parametry: Gęstość (EN ISO 2811-2) 1,33g/cm³; Zaw. części stałych VIQP 033/VILS 001 (Sto intern) 55%; Odczyn Ph VIQP 011 (Sto intern) 7,5-8,5; Połysk PN-EN 13 300 44 średni połysk przy 85°; Odporność na szorowanie na mokro PN-EN 13 300 klasa2; Zdolność krycia PN-EN 13 300 klasa 2 przy 7,6m²/l; Szczegóły dot. koloru wg rysunków sufitów (rys. A35 - A42)	Wykładzina marmoleum w płytkach 25x50cm, 50x50cm bądź 75x50cm, grubość 2,mm, Klasa odporności ogniowej nie niższa jak Cfl-s1.np. Marmoleum Modular kolor t3717 (jasny szary) f-y Forbo lub równoważnej. ORAZ Wykładzina podłogowa PVC na schody. Warstwowa wykładzina akustyczna w rolce, kładzona na stopnice i podstopnice; poziom tłumienia odgłosów uderzeniowych ≈ 17 dB ; grubość całkowita 3,35mm; ryflowana; antypoślizgowość R9; klasyfikacja ogniowa Bfl-S1 kolor (siwy, ryflowania w tonacji ciemniejszej) wg nr 630119 sarlon complete step f-y Forbo lub równoważny	balustrady i poręcze przyściennne	---
pokoje biurowe ; sale konferencyjne	Srodek gruntujący Sto Plex W firmy Sto lub równoważnej, Warstwa pośrednia i końcowa: Farba lateksowa, jedwabście matowa, o wysokiej odporności na ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto lub równoważnej; kolor 37111 wg próbnika firmy Sto lub równoważny; W pom.0.17 na obu ścianach za meblóścianką ze zlewem należy dokleić szło Iacobel błyszczący w kolorze białym RAL 9003. Powinien on znajdować się pomiędzy blatem a szafkami wiszącymi, szczegóły zgodnie z rys. A18.2	Tynk cementowo - wapienny, wyrównany gładzią gipsową, malowany na kolor JASNY SZARY farbą lateksową jedwabście matową 1. Srodek gruntujący Sto Plex W firmy Sto lub równoważnej, Warstwa pośrednia i końcowa: Farba lateksowa , jedwabście matowa, o wysokiej odporności na ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto lub równoważnej; Parametry: Gęstość (EN ISO 2811-2) 1,33g/cm³; Zaw. części stałych VIQP 033/VILS 001 (Sto intern) 55%; Odczyn Ph VIQP 011 (Sto intern) 7,5-8,5; Połysk PN-EN 13 300 44 średni połysk przy 85°; Odporność na szorowanie na mokro PN-EN 13 300 klasa2; Zdolność krycia PN-EN 13 300 klasa 2 przy 7,6m²/l; Szczegóły dot. koloru wg rysunków sufitów (rys. A35 - A42) ORAZ sufit akustyczny podwieszany w postaci wysp, w module 1200x600mm, gr. 15mm, współczynnik pochłaniania dźwięku 0.95, klasa reakcji na ogień: A1. Odporność na wilgotność i stabilność wymiarowa: stabilne	Wykładzina dywanowa cięta w płytkach 50x50cm o strukturze frise, tuftowana metodą 1/10" o jednolitej, płaskiej strukturze. Wykładzina zapewnia tłumienie dźwięków uderzeniowych na poziomie minimum ΔL43dB przy częstotliwości 1000 HZ. Klasa odporności ogniowej nie niższa jak Bfl-s1. Wykładzina np. Cambridge a) kolor 991 (czarna) b) kolor 039 (biała) f-y Modulyss lub równoważna ORAZ Wykładzina dywanowa pętlowa w płytkach 50x50cm o bardzo funkcjonalnej i zwartej strukturze posiadająca połączenie matowego i błyszczącego włókna. Wykładzina zapewnia tłumienie dźwięków uderzeniowych na poziomie minimum ΔL36dB przy częstotliwości 1000HZ. Klasa odporności ogniowej nie niższa jak Bfl-s1. Wykładzina np. Metallic kolor 965 (ze srebrem) f-y Modulyss lub	W pom. 0.17 stałe wyposażenie stanowią: półautomatyczna ściana przesuwana, projektory i ekrany	biurka, fotele i krzesła, szafy, szafki, kopsze na śmieci itp. szczegóły dotyczące wyposażenia wg rysunków wyposażenia (A17-A23)

**NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU**

		wymiarowo nawet do 100% wilgotności względnej powietrza. Mogą być instalowane w zakresie temperatur od 0°C do 40°C. Konstrukcja nośna: zamknięta profilem obwodowym CMC ScreenLine w kolorze szarym w klasie antykorozyjności B np. system Eclipse f-y Rockfon lub równoważne; Szczegóły dot. lokalizacji, wysokości oraz koloru wg rysunków sufitów (rys. A35 - A42)	równoważna		
mała gastronomia	Środek gruntujący Sto Plex W firmy Sto lub równoważnej, Warstwa pośrednia i końcowa: Farba lateksowa, jedwabście matowa, o wysokiej odporności na ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto lub równoważnej; kolor 37111 wg próbnika firmy Sto lub równoważny;	Tynk cementowo - wapienny, wyrównany gładzią gipsową, malowany na kolor JASNY SZARY farbą lateksową jedwabście matową 1. Środek gruntujący Sto Plex W firmy Sto lub równoważnej, Warstwa pośrednia i końcowa: Farba lateksowa, jedwabście matowa, o wysokiej odporności na ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto lub równoważnej; Parametry: Gęstość (EN ISO 2811-2) 1,33g/cm³; Zaw. części stałych VIQP 033/VILS 001 (Sto intern) 55%; Odczyn Ph VIQP 011 (Sto intern) 7,5-8,5; Połysk PN-EN 13 300 44 średni połysk przy 85°; Odporność na szorowanie na mokro PN-EN 13 300 klasa2; Zdolność krycia PN-EN 13 300 klasa 2 przy 7,6m²/l; Szczegóły dot. koloru wg rysunków sufitów (rys. A35 - A42) ORAZ Sufit akustyczny podwieszany w postaci wysp, w module 1200x600mm, gr. 15mm, współczynnik pochłaniania dźwięku 0.95, klasa reakcji na ogień: A1. Odporność na wilgotność i stabilność wymiarowa: stabilne wymiarowo nawet do 100% wilgotności względnej powietrza. Mogą być instalowane w zakresie temperatur od 0°C do 40°C. Konstrukcja nośna: zamknięta profilem obwodowym CMC ScreenLine w kolorze szarym w klasie antykorozyjności B np. system Eclipse f-y Rockfon lub równoważne; Szczegóły dot. lokalizacji, wysokości oraz koloru wg rysunków sufitów (rys. A35 - A42)	Wykładzina marmoleum w płytkach 25x50cm, 50x50cm bądź 75x50cm, grubość 2,mm, Klasa odporności ogniowej nie niższa jak Cfl-s1. np. Marmoleum Modular kolor t3717 (jasny szary) f-y Forbo lub równoważnej. ORAZ Wykładzina marmoleum w płytkach 25x50cm, 50x50cm bądź 75x50cm, grubość 2,mm, Klasa odporności ogniowej nie niższa jak Cfl-s1. np. Marmoleum Modular kolor t3718 (ciemny szary) f-y Forbo lub równoważnej.	automaty na kawę, napoje zimne i jedzenie; lada	krzesła, stoliki, kosze na śmieci szczegóły dotyczące wyposażenia wg rysunku wyposażenia (A17)
zaplecze gastronomiczne	Płytki gresowe, wymiary 200x200x12mm; a) kolor jasny siwy wg próbnika f-y Roka Object lub równoważny; fuga kolor szary; np. płytki seria 76 SR2 Antracit typ Taurus Industrial f-y Rako Object lub równoważne; Uwaga: płytki kładzione na na wysokość 200cm,	Tynk cementowo - wapienny, wyrównany gładzią gipsową, malowany na kolor JASNY SZARY farbą lateksową jedwabście matową 1. Środek gruntujący Sto Plex W firmy Sto lub równoważnej, Warstwa pośrednia i końcowa: Farba lateksowa, jedwabście matowa, o wysokiej odporności na ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto	Płytki gresowe antypoślizgowość R12/V4, wymiary 200x200x12mm; kolor jasny siwy wg próbnika f-y Roka Object lub równoważny; fuga kolor szary; np. płytki seria 76 SR2 Antracit typ Taurus Industrial f-y Rako Object lub równoważne;	urządzenia związane z technologią kuchenną; zlew i zawór wody ze złączką gumową wg projektu wykonawczego	sprzęt związany z technologią kuchenną

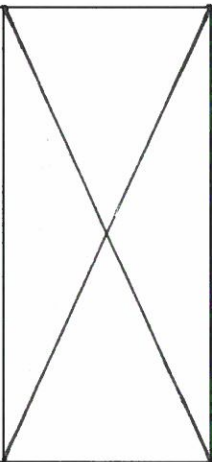
**NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU**

	<u>Powyżej</u> Srodek gruntujący Sto Plex W firmy Sto lub równoważnej, Warstwa pośrednia i końcowa: Farba lateksowa, jedwabście matowa, o wysokiej odporności na ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto lub równoważnej; kolor 37204 wg próbnika firmy Sto lub równoważny;	lub równoważnej; Parametry: Gęstość (EN ISO 2811-2) 1,33g/cm³; Zaw. części stałych VIQP 033/VILS 001 (STo intern) 55%; Odczyn Ph VIQP 011 (STo intern) 7,5-8,5; Połysk PN-EN 13 300 44 średni połysk przy 85°; Odporność na szorowanie na mokro PN-EN 13 300 klasa2; Zdolność krycia PN-EN 13 300 klasa 2 przy 7,6m²/l; Szczegóły dot. koloru wg rysunków sufitów (rys. A35 - A42)				
W.C.	Płytki gresowe dekoracyjne 59x30cm, R10, a) kolor Arena b) kolor Blanco np. Metamorphis firmy Salonie Ceramica lub równoważna płytki na wysokość zgodną z rysunkami A24 – A26 <u>Powyżej</u> Srodek gruntujący Sto Plex W firmy Sto lub równoważnej, Warstwa pośrednia i końcowa: Farba lateksowa, jedwabście matowa, o wysokiej odporności na ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto lub równoważnej; kolor 37304 wg próbnika firmy Sto lub równoważny;	Sufit akustyczny podwieszany, higieniczny w module 600x600mm, gr. 22mm, kolor biały Ral 9016, z płyt z prasowanej wełny kamiennej bez dodatków organicznych, o fakturze białej mikroporowatej, zabezpieczonej od tyłu welonem szklanym, wymiarowo o odporności do 100% wilgotności względnej, o parametrach akustycznych współczynnik $\alpha_{W}=1,00$, reakcja na ogień zgodnie z EN 13501_1 Euro klasa A1; krawędź X, pełni niewidoczną konstrukcję nośną, płyty symetryczne demontowalne do dołu, odporność na korozję Klasa B, kolor biały np. płyty Medicare Plus X, konstrukcja nośna Rocklink A z profili T24 f-y Rockfon lub równoważne	Płytki gresowe dekoracyjne 59x30cm, R10, np. płytki Metamorphis kolor Arena firmy Salonie Ceramica lub równoważnej	wiszące miski toaletowe i pisuary, brodziki, białe z wbudowanymi umywalkami, lustra, dozowniki mydła, uchwyty na papier, elektryczne suszarki do rąk itp.	kosze na śmieci	
pom.socjalne	Płytki gresowe dekoracyjne 30x59cm, R10, kolor Beige np. Interior f-y Salonie Ceramica lub równoważna płytki na wysokość zgodną z rysunkami A24 – A26 (fartuch pomiędzy blatem a szafkami wiszącymi) <u>Pozostałe ściany</u> Srodek gruntujący Sto Plex W firmy Sto lub równoważnej, Warstwa pośrednia i końcowa: Farba lateksowa, jedwabście matowa, o wysokiej odporności na ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto lub równoważnej; kolor 37204 wg próbnika firmy Sto lub równoważny;	Tynk cementowo - wapienny, wyrównany gładzią gipsową, malowany na kolor JASNY SZARY farbą lateksową jedwabście matową 1. Srodek gruntujący Sto Plex W firmy Sto lub równoważnej, Warstwa pośrednia i końcowa: Farba lateksowa, jedwabście matowa, o wysokiej odporności na ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto lub równoważnej; Parametry: Gęstość (EN ISO 2811-2) 1,33g/cm³; Zaw. części stałych VIQP 033/VILS 001 (STo intern) 55%; Odczyn Ph VIQP 011 (STo intern) 7,5-8,5; Połysk PN-EN 13 300 44 średni połysk przy 85°; Odporność na szorowanie na mokro PN-EN 13 300 klasa2; Zdolność krycia PN-EN 13 300 klasa 2 przy 7,6m²/l; Szczegóły dot. koloru wg rysunków sufitów (rys. A35 - A42)	Płytki gresowe dekoracyjne np. płytki Interior 60x60cm, R10, kolor Ceniza firmy Salonie Ceramica lub równoważnej	zlew i umywalka	stolik i krzesła, kosze na śmieci, wieszaki na ubrania szczegóły dotyczące wyposażenia wg rysunków wyposażenia (A17- A23)	
magazyny	Srodek gruntujący Sto Plex W firmy Sto lub równoważnej, Warstwa pośrednia i końcowa: Farba lateksowa,	Tynk cementowo - wapienny, wyrównany gładzią gipsową, malowany na kolor JASNY SZARY farbą lateksową jedwabście matową 1. Srodek gruntujący Sto Plex	Wykładzina pcv o gr. 2mm i gr warstwy wierzchniej 0,7mm, klasyfikacja ogniowa Bfl-S1, antypoślizgowość R10, odporność na zabrudzenia i	urządzenia techniczne	---	

**NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU**

	jedwabście matowa, o wysokiej odporności na ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto lub równoważnej; kolor 37111 wg próbnika firmy Sto lub równoważny;	W firmy Sto lub równoważnej, Warstwa pośrednia i końcowa: Farba lateksowa, jedwabście matowa, o wysokiej odporności na ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto lub równoważnej; Parametry: Gęstość (EN ISO 2811-2) 1,33g/cm³; Zaw. części stałych VIQP 033/VILS 001 (STo intern) 55%; Odczyn Ph VIQP 011 (STo intern) 7,5-8,5; Połysk PN-EN 13 300 44 średni połysk przy 85°; Odporność na szorowanie na mokro PN-EN 13 300 klasa2; Zdolność krycia PN-EN 13 300 klasa 2 przy 7,6m²/l; Szczegóły dot. koloru wg rysunków sufitów (rys. A35 - A42)	chemikalia, np. Eternal metal kolor chrome nr 13712 (jasny szary) f-y Forbo lub równoważny W pomieszczeniu -1.04 oraz -1.04a dodatkowo zastosowano wylewkę betonową zatartą na gładko w miejscu przesuwanych regałów.		
pom. techniczne / elektryczne	Środek gruntujący Sto Plex W firmy Sto lub równoważnej, Warstwa pośrednia i końcowa: Farba lateksowa, jedwabście matowa, o wysokiej odporności na ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto lub równoważnej; kolor 37111 wg próbnika firmy Sto lub równoważny	Tynk cementowo - wapienny, wyrównany gładzią gipsową, malowany na kolor JASNY SZARY farbą lateksową jedwabście matową 1. Środek gruntujący Sto Plex W firmy Sto lub równoważnej, Warstwa pośrednia i końcowa: Farba lateksowa, jedwabście matowa, o wysokiej odporności na ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto lub równoważnej; Parametry: Gęstość (EN ISO 2811-2) 1,33g/cm³; Zaw. części stałych VIQP 033/VILS 001 (STo intern) 55%; Odczyn Ph VIQP 011 (STo intern) 7,5-8,5; Połysk PN-EN 13 300 44 średni połysk przy 85°; Odporność na szorowanie na mokro PN-EN 13 300 klasa2; Zdolność krycia PN-EN 13 300 klasa 2 przy 7,6m²/l; Szczegóły dot. koloru wg rysunków sufitów (rys. A35 - A42)	Wykładzina pcv antyelektrostatyczna o gr. 2mm, klasyfikacja ogniowa Bfl-S1, odporność na poślizg, klasyfikacja przemysłowa klasa 43, np. Fatra Antis kolor chrome nr 2301 (jasny szary) f-y Forbo lub równoważny	urządzenia techniczne	
podłaza		---	Wykładzina pcv antyelektrostatyczna o gr. 2mm, klasyfikacja ogniowa Bfl-S1, odporność na poślizg, klasyfikacja przemysłowa klasa 43, np. Fatra Antis kolor chrome nr 2301 (jasny szary) f-y Forbo lub równoważny ORAZ Wylewka betonowa zatarta na gładko w pom.6.03 Uwaga. W pomieszczeniu 4.24 podłoga podniesiona, szczegóły wg. załącznika nr 2 do opisu PW	urządzenia techniczne	---
hydrofornia	Środek gruntujący Sto Plex W firmy Sto lub równoważnej, Warstwa pośrednia i końcowa: Farba lateksowa, jedwabście matowa, o wysokiej odporności na	Tynk cementowo - wapienny, wyrównany gładzią gipsową, malowany na kolor JASNY SZARY farbą lateksową jedwabście matową 1. Środek gruntujący Sto Plex W firmy Sto lub równoważnej, Warstwa pośrednia i końcowa:	Płytki techniczne Wymiar 30x30cm (29,7x29,7x10,5cm), antypoślizgowość R10/A, np. płytki: kolor mittelgrau nr 433734 seria Emilion system Tech+Design f-y Agrob Buchtal lub	urządzenia techniczne	---

**NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU**

ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto lub równoważnej; kolor 37111 wg próbnika firmy Sto lub równoważny	Farba lateksowa, jedwabście matowa, o wysokiej odporności na ścieranie i środki dezynfekujące np. StoColor Latex 4000 firmy Sto lub równoważnej; Parametry: Gęstość (EN ISO 2811-2) 1,33g/cm³; Zaw. części stałych VIQP 033/VILS 001 (STo intern) 55%; Odczyn Ph VIQP 011 (STo intern) 7,5-8,5; Połysk PN-EN 13 300 44 średni połysk przy 85°; Odporność na szorowanie na mokro PN-EN 13 300 klasa2; Zdolność krycia PN-EN 13 300 klasa 2 przy 7,6m²/l; Szczegóły dot. koloru wg rysunków sufitów (rys. A35 - A42)	równoważne;	
--	--	-------------	---

Uwaga. Przed położeniem płytek ściannę oraz podłogę należy zabezpieczyć folią w płynie.

WARUNKI DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Przewidziano możliwość korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne, w tym również niewidome, głuche i na wózkach inwalidzkich. W tym celu wszystkie kondygnacje dostępne będą z wewnętrznej windy, która będzie miała odpowiednio dużą kabinę, przyciski opisane językiem Braille'a i informację głosową. Wszystkie drzwi wewnętrzne będą bezprogowe (max. 2cm) i będą miały, co najmniej normatywne wymiary. Poza toaletą damską i męską, w budynku przewidziano także odrębną toaletę dla osób na wózkach inwalidzkich. Toaleta ta nie będzie miała przedsionka, przez co manewrowanie wózkiem będzie łatwiejsze. Wewnątrz zamontowane będą dedykowane takim osobom sprzęty i specjalne składane pochwytty. W pomieszczeniach tych (przy posadzce) znajdzie się przycisk, pozwalający wezwać pomoc w przypadku takiej potrzeby.

PODSTAWOWE DANE TECHNOLOGICZNE

Obiekt działać będzie przez cały rok, głównie w porze dziennej, choć nie ogranicza się godzin użytkowania. Wszystkie pomieszczenia na pobyt ludzi będą odpowiednio oświetlone (naturalnie i sztucznie), ogrzewane i wentylowane (założono przy tym, iż w budynku obowiązywał będzie całkowity zakaz palenia tytoniu). Zapewniono także wymaganą akustykę (izolacyjność przegród i pochłaniające dźwięk sufity podwieszane). Na każdej kondygnacji przewidziano ogólnodostępne toalety (damskie i męskie), w których znajdują się wiszące miski ustępowe (w męskim WC również pisuar i złączka do węża) oraz ścianki systemowe w których zamontowane są uchwyty na papier toaletowy i oraz elektryczną suszarkę do rąk. Krany i spłukiwanie działać będą automatycznie (uruchamianie na fotokomórkę). Wszystkie spłuczki będą zabudowane podtynkowo. Dla pracowników przewidziano odrębne pomieszczenia socjalne z lodówką, zmywarką, ekspresem do kawy, kuchenką mikrofalową, czajnikiem elektrycznym i umywalką oraz miejscem do spożywania posiłków. Przewidziano również pomieszczenia gospodarcze, w jednym z nich ich znajduje się pralnia i wirowka do prania mopów. Drzwi do toalet należy wyposażyć od strony pomieszczenia w szeroką klamkę, która umożliwi ich zamknięcie osobie na wózku inwalidzkim.

Przy prawidłowym użytkowaniu nie będą występowały żadne szkodliwe dla zdrowia czynniki.

Na najniższej kondygnacji znajdzie się lokal gastronomiczny – bufet. Przeznaczony on jest wyłącznie dla użytkowników budynku. Nie przewiduje się konsumentów z zewnątrz. Serwowane będą tu głównie mrożonki, ewentualnie produkty pochodzące z cateringu, np. gotowe kanapki, ciastka itp. Na miejscu przygotowywane będą wyłącznie kanapki i tosty. Poza tym dostępne będą produkty suche (krakersy, paluszki, chipsy itp.) oraz napoje (kawa, herbata, soki, woda). Brudne naczynia przekazywane będą przez okienko podawcze do odrębnego pomieszczenia, gdzie będą myte i wyparzone w profesjonalnej zmywarce, a następnie (już jako czyste) odkładane do specjalnej 2-stronnej szafy. Odpady spożywcze będą rozdrabniane w specjalnym młynku, umieszczonym w zlewie i usuwane do kanalizacji (tłuszcz wytapywany będzie przez separator umieszczony w szafce pod blatem). Pozostałe odpady, głównie opakowania, wyrzucane będą do koszy (z uwzględnieniem segregacji) i wynoszone po zakończonej pracy. Lokal ma też swoje zaplecze, magazyn, pomieszczenie porządkowe, szatnie i odrębną toaletę dla pracowników z kartą zdrowia.

W bufecie będzie pracować nie więcej niż 4 osoby jednocześnie. Na sali konsumpcyjnej przewidziano 9 stolików, dla łącznie 36 osób.

WYPOSAŻENIE BUDOWLANO-INSTALACYJNE

Ze względu na konieczność dostosowania do obowiązujących przepisów oraz nowego układu funkcjonalnego, wszystkie istniejące obecnie instalacje wewnętrzne zostaną zdemontowane i wymienione na nowe.

Przejścia wszystkich instalacji przez przegrody oddzielenia pożarowego w projektowanym budynku, muszą być zabezpieczone, stosownie do zapisów aneksu ochrony przeciwpożarowej.

Instalacje sanitarne

W budynku przewiduje się następujące instalacje:

- instalacja grzewcza
- instalacja wody zimnej i ciepłej z cyrkulacją i wodnej ppoż.
- instalacja kanalizacji
- instalacja wentylacji mechanicznej
- instalacja wentylacji mechanicznej wyciągowej z przestrzeni technicznych i sanitarnych
- instalacja klimatyzacji wybranych pomieszczeń

GAZ

Docelowo w budynku nie przewiduje się instalacji gazu, choć istniejące przyłącze pozostaje bez zmian.

WODA

Instalacja wody użytkowej

Woda dostarczana będzie do budynku z sieci miejskiej, istniejącym przyłączem, z zachowaniem obecnego układu pomiarowego. Projektowana przebudowa budynku nie wpływa na ogólny bilans zapotrzebowania na wodę. Ciepła woda dostępna jest z istniejącego węzła C.O. Wewnątrz przewidziano instalacje wody zimnej, ciepłej i cyrkulacyjnej, które rozprowadzane będą w szachtach instalacyjnych (pionowo) i w przestrzeni nad sufitem podwieszonym i podtynkowo, za pomocą rur z tworzywa sztucznego (rury trójwarstwowe, lub PP lub PEX), stabilizowanych lub w wkładką z aluminium. Rury wody ciepłej i cyrkulacji będą w izolacji o oporze cieplnym nie mniejszym niż $0,39 \text{ (m}^2\text{K)/W}$.

Dla ograniczenia zużycia wody, w pomieszczeniach ogólnodostępnych, przewidziano armaturę uruchamianą automatycznie, ewentualnie uruchamianą ręcznie, ale wyposażoną w ogranicznik czasowy (w bufecie z wylewkami standardowymi). Pomieszczenia, w których zainstalowane będą pisuary, wyposażone będą w zawory czerpalne ze złączką do węża i wpust kanalizacyjny. Szczegóły w części branżowej projektu instalacji sanitarnych.

Instalacja wody do celów ppoż.

W budynku znajdują się projektowane hydranty $\varnothing 25$ z wężami półsztywnymi. Woda do hydrantów doprowadzona będzie ocynkowanymi rurami stalowymi. Zawory odcinające umieszczone będą poza obszarem klatek schodowych, na wysokości 1,35m od poziomu posadzki, w specjalnych szafkach, z dodatkowym miejscem na gaśnice. W budynku zaprojektowano hydrofornie w celu zapewnienia wody bytowej i pożarowej. Szczegóły w części branżowej projektu instalacji sanitarnych.

KANALIZACJA

Ścieki bytowe odprowadzane będą grawitacyjnie (z zachowaniem minimalnych spadków) do istniejących przyłączy kanalizacyjnych i dalej do sieci ogólnospławnej. Ogólny bilans ścieków nie ulega zmianie w odniesieniu do stanu istniejącego obecnie. Na wylotach z budynku przewiduje się jednak wykonanie klap zwrotnych w dolotach do studni kanalizacyjnych, zabezpieczający przed ew. cofaniem się ścieków. Przewody odpływowe, wykonane z PVC i PP łączone będą ze sobą systemowymi kształtkami. Piony zakończone będą wywietrznikami wyprowadzonymi na zewnątrz, ewentualnie zaworami napowietrzającymi, pozostawionymi wewnątrz. Poziome odcinki kanalizacji prowadzone będą w przestrzeni sufitu podwieszonego. Wszystkie piony wyposażone będą w rewizje. Wody opadowe odprowadzane są z dachów systemem zewnętrznych rynien i rur spustowych. Stan ten nie ulegnie zmianie, choć same rury i rynny zostaną wymienione na nowe (w tych samych miejscach). Dla bezpieczeństwa przewidziano, że rynny będą wyposażone w instalację przeciwołodzienną zasilaną energią elektryczną. Wszystkie piony wyposażone będą w rewizje. Szczegóły w części branżowej projektu instalacji sanitarnych.

OGRZEWANIE

Podstawą systemu grzewczego budynku jest wodna dwururowa instalacja grzewcza na bazie nowych pionów, podejść do grzejników i nowych grzejników o wielkościach stosowanie do strat ciepła po termomodernizacji. Przyjęto system z głównymi pionami grzewczymi od węzła do rozdzielaczy szafkowych podtynkowych i dalej od rozdzielaczy do grzejników za pomocą indywidualnych podejść podposadzkowych (w wylewce). Grzejniki zasilane od dołu bez widocznego podłączenia (od strony ściany) zabudowane z zaworem termostatycznym.

Proponowane rozwiązania materiałowe:

Przewody poziome i piony - rur stalowe ze szwem czarne wg PN-H-74200, średnie, łączone przez spawanie. Przewody pod posadzką i w brzdach - rury z PE-X dla instalacji grzewczej np. firmy TECE, Uponor, Khantherm Rehau lub równoważne.

Grzejniki - stalowe płytowe np. klasy Cosmo Nowa firmy VN lub równoważne, z wbudowanymi wkładkami zaworowymi, zasilane od dołu; podejście ze ściany.

Uzupełnieniem instalacji grzewczej wodnej będzie w wybranych pomieszczeniach układ klimatyzacji lokalnej

Ciepła woda wytwarzana w istniejącym węźle cieplnym dostarczana będzie do:

- instalacji centralnej ciepłej wody użytkowej (oznaczenie C.C.W.)
- nagrzewnic wodnych instalacji wentylacyjnej (oznaczenie C.T.),
- instalacji centralnego ogrzewania (oznaczenie C.O.),

WENTYLACJA I KLIMATYZACJA

Wentylacja mechaniczna

Projektuje się wentylację wg PN-83/B-03430 „Wentylacja w budynkach mieszkalnych, zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej” wraz ze zmianą Az3 z lutego 2000 r.

Dla wszystkich układów pomieszczeń ogólnych oraz biurowych i konferencyjnych przyjęto budowę nowej wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła nawiewno wyciągowej. Układ w postaci głównych pionów w wyodrębnionych szachtach do przestrzeni technicznych poddasza budynku i lokalnie na poziomach których wentylacja obsługuje do central podwieszanych. Centrale wentylacyjne przyjęto na bazie doborów renomowanego producenta dla zapewnienia jak najwyższych sprawności cieplnych i technicznych. Układ dystrybucji z kanałów z blachy stalowej ocynkowanej z przewodów prostokątnych i okrągłych z układem dystrybucji powietrza zależnie od warunków pomieszczenia za pomocą kratek kanałowych i anemostatów w układzie górą nawiew i górą wywiew. Dla pomieszczeń technicznych i sanitarnych przyjęto układ wyciągów powietrza z kompensacją powietrza usuwanego z innych układów nawiewno wyciągowych oraz nieszczelności stolarki. Dla toalet układ na bazie wentylatora o zmiennej wydajności z zapewnieniem stałego podciśnienia z regulacją wydajności każdej kratki lokalnie czujnikiem ruchu lub światła w zakresie od 10% do 100% przewidzianych wydajności. Dla elementów gastronomicznych wyodrębniony układ z zapewnieniem możliwości podłączenia okapów.

Wentylacja w zakresie ilości powietrza zwymiarowana tak aby zapewnić kryteria minimalnych ilości wymian powietrza i kryterium minimalnej ilości powietrza na pojedynczą osobę. Szczegóły w części branżowej projektu instalacji sanitarnych.

Klimatyzacja

Zgodnie z zakresem zamówienia i uwagami Inwestora należy w przestrzeniach użytkowych takich jak powierzchnie biurowe, sale konferencyjne i gabinety przewidzieć realizację klimatyzacji zapewniającej chłodzenie lub grzanie i chłodzenie powietrza wewnętrznego. Z uwagi na duży zakres możliwych wariantów realizacji zapewniających zbliżone parametry komfortu cieplnego przy różnych nakładach finansowych oraz różnych walorów ekonomiki użytkowania, proponuje się realizację układu klimatyzacji na bazie instalacji freonowych zmiennego przepływu. Z uwagi na rozwiązania techniczne budynku remontowanego i przebudowywanego odrzucono możliwość realizacji układu na bazie rozwiązań wody lodowej za pomocą klimakonwektorów – wynika to głównie z problemów technicznych instalacji i posadowienia agregatów chłodniczych, ograniczeń przestrzeni technicznej na prowadzenie przewodów i organizację automatyki sterującej.

Przyjęto do dalszych prac projektowych układ klimatyzacji freonowej typu VRV (zmienny przepływ) – o budowie jednego spójnego systemu klimatyzacji freonowej w standardzie VRV o funkcji grzania i chłodzenia w formie kompletnej instalacji wraz z urządzeniami końcowymi w obrębie pomieszczeń klimatyzowanych dla potrzeb komfortu użytkowników. Dla pomieszczeń o funkcji technicznych dla potrzeb zapewnienia parametrów pracy urządzeń przyjęto lokalną klimatyzację freonową systemu Split.:

Układ klimatyzacji VRV pozwala na bardzo wysokoefektywne wykorzystanie energii dla celów chłodzenia i grzania. Nośnikiem ciepła i chłodu jest w instalacji freon, źródłem jest układ agregatów zewnętrznych (bateria jednostek możliwa do ustawienia na dachu). Przedmiotowy budynek charakteryzować się będzie bardzo dużą zmiennością obciążenia, szczególnie w okresie przejściowym wiosny i jesieni gdzie duża grupa pomieszczeń z uwagi na nasłonecznienie wymagać będzie chłodzenia a wybrane pomieszczenia szczególnie od strony północnej w tym samym czasie wymagać będzie grzania. Dla rozwiązania takiego przyjęto do dalszych prac projektowych układ instalacji tzw. trzirurowej freonowej zależnie od producenta określanej np. heatrecover w której możliwe jest przekazywanie ciepła i chłodu z różnych stref budynku (strona północna i południowa) bez udziału agregatu zewnętrznego. Jest to rozwiązanie o największej efektywności energetycznej i może być, przy spełnieniu wybranych parametrów zaliczone do grupy źródeł odnawialnych ciepła i chłodu. System taki gwarantuje wyjątkowo dużą sprawność grzania w okresie przejściowym i w sezonie grzewczym dla temperatur zewnętrznych do poziomu 0stC i nawet -5stC – w takich warunkach pracuje on ze skutecznością pompy ciepła produkując ponad 3-4 kW mocy grzewczej z 1kW prądu. Jednocześnie z uwagi na konieczność zapewnienia skutecznego grzania dla warunków zewnętrznych o minimalnych temperaturach jednocześnie wszystkie pomieszczenia obsługiwane będą w dodatkową niezależną instalację grzewczą wodną grzejnikową. Szczegóły w części branżowej projektu instalacji sanitarnych.

Wentylacja grawitacyjna

Klatki schodowe i szyby windowy wentylowane będą grawitacyjnie.

Instalacja oddymiająca i zapobiegająca zadymieniu

W przypadku wykrycia zadymienia na klatkach schodowych, samoistnie otwierane będą klapy dymowe, które usuwać będą nad dach powstający dym i inne gorące gazy. Przewidziano, że powstały w ten sposób niedobór powietrza, uzupełniany będzie przez otwierające się w trakcie ewakuacji drzwi zewnętrzne tej klatki. Otwarcie klap możliwe będzie także po naciśnięciu specjalnych przycisków i działać będzie nawet w wypadku odłączenia zasilania (instalacja wyposażona w UPS). Szczegóły w części branżowej projektu instalacji sanitarnych.

System gaszenia pomieszczenia serwerowni

System gaszenia pomieszczenia serwerowni znajduje się w osobnym opracowaniu.

Inne

Dla ochrony cieplnej budynku, nad drzwiami wejściowymi przewidziano elektryczną kurtynę powietrzną.

INSTALACJA ELEKTRYCZNA

W pomieszczeniach kable prowadzone będą w specjalnych korytkach, w przestrzeni sufitu podwieszonego, a w ścianach podtynkowo. W obrębie pomieszczeń z posadzką podniesioną, rozprowadzenie instalacji elektrycznych odbywać się będzie podposadzkowo.

Instalacja zasilająca i oświetleniowa

W ramach niniejszego projektu przewidziano:

- instalację ogólną gniazd wtykowych (~230V; max. 16A),
- wydzieloną instalację komputerową (~230V; max. 16A) z podtrzymaniem napięcia (UPS),
- instalację zasilania stałych urządzeń budynku (~230V i ~400V), w tym kurtyna powietrzna,
- zasilanie przyborów WC (automatycznie uruchamiane krany i spłuczki oraz suszarki do rąk)
- sterowanie żaluzji wewnątrzszybowych do zaciemniania pomieszczeń,
- podświetlany napis „WYJŚCIE” nad drzwiami, załączający się w przypadku opuszczenia żaluzji,
- instalację oświetleniową,
- iluminację elewacji,
- podgrzewanie rynien dachowych (uruchamiane automatyką pogodową)
- instalację przeciwporażeniową (uziemia ochronnego)

Dobre i odpowiednio rozmieszczone oprawy oświetleniowe zapewnią równomierność i natężenie światła wymagane normą PN-EN 12464-1:2011 - Światło i oświetlenie - Oświetlenie miejsc pracy - Część 1: Miejsca pracy we wnętrzach. Założono przy tym, że używane będą wyłącznie energooszczędne źródła światła. Na drogach ewakuacyjnych wybrane oprawy, wyposażone przez ich producenta w akumulator i inwerter (oprawy fluorescencyjne, tzw. świetlówki) zapewnić muszą natężenie światła, zgodne z wymogami aneksu ppoż. W wybranych pomieszczeniach technicznych zainstalowane będą oprawy oświetlenia bezpieczeństwa, spełniające wymogi PN i działające przez min. 1 godzinę od zaniku napięcia.

Zainstalowana w budynku automatyka odpowiedzialna będzie za włączanie ogrzewania wpustów dachowych, w przypadku spadku temperatury poniżej +3°C.

Szczegóły w części branżowej projektu instalacji elektrycznych.

Instalacje teletechniczne i teleinformacyjne

W obrębie całego budynku przewidziano:

- sieć strukturalną (telefoniczną i komputerową)
- bezprzewodową sieć Wi-Fi
- kontrolę dostępu
- dźwiękowy system ostrzegawczy
- rejestrator czasu pracy
- instalację alarmową
- CCTV (kolorowe kamery dużej rozdzielczości, z kilkudniowym zapisem na dysku)

Ponadto, w obrębie wybranych pomieszczeń przewidziano:

- wysuwane (elektrycznie) z sufitu ekrany, połączone z rzutnikiem komputerowym,
- nagłośnienie (mikrofon lub zestaw mikrofonów oraz umieszczone w suficie głośniki),
- instalację SAP (wykrywanie i alarmowanie o zadymieniu),
- instalację przywoławczą (w łazienkach dla osób niepełnosprawnych),
- tło muzyczne (szum fal lub odgłosy lasu) we wszystkich toaletach,
- monitoring pracy wybranych urządzeń (np. winda)
- instalację samoczynnego gaszenia serwerowni gazem obojętnym (SUG – Samoczynne Urządzenie Gaśnicze)

W pomieszczeniach dzielonych przesuwными ścianami sterowanie oświetleniem, nagłośnieniem, roletami itp. będzie zależne od położenia tej ścianki.

Krosowanie sygnałów odbywać się będzie w wydzielonej serwerowni.

Instalacja odgromowa i przeciwprzepięciowa

Przewiduje się ochronę odgromową budynku poprzez specjalną instalację odprowadzającą ewentualne ładunki elektryczne prądu piorunowego do ziemi. Piony tej instalacji prowadzone będą po ścianach zewnętrznych, pod warstwami elewacyjnymi (w rurkach) i łączyć się będą z istniejącym otokiem wokół budynku.

Szczegóły w części branżowej projektu instalacji elektrycznych.

KONTROLA DOSTĘPU W BUDYNKU

W całym budynku przewiduje się kontrolę dostępu. Wszystkie drzwi wyposażone będą w elektrozaczep sterowany kontrolą dostępu, a także niektóre z nich będą dodatkowo wyposażone w kontrolę dostępu w

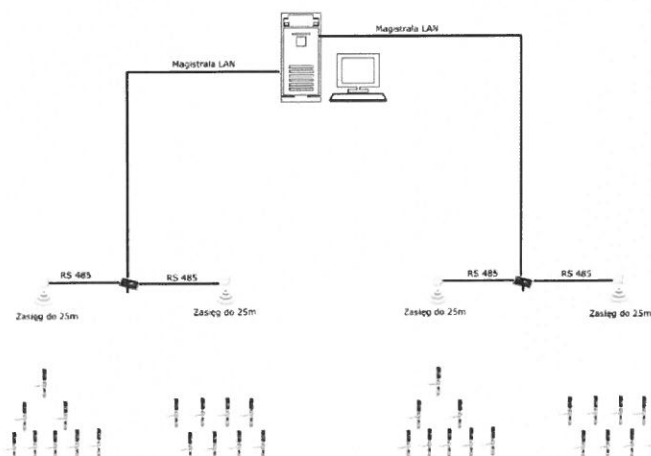
technologii zbliżeniowej. Szczegóły dotyczące wyposażenia drzwi w kontrolę dostępu wg rysunków zestawienia stolarki drzwiowej wewnętrznej (rys. A46)

Opis techniczny systemu KD w technologii zbliżeniowej firmy Assa Abloy lub równoważnego

System kontroli dostępu pracujący w technologiach zbliżeniowych Mifare Classic/DESFire EV1/iCLASS SE łączy ze sobą następujące elementy: bezprzewodowe, zasilane bateryjnie okucia/cylindry/zamki elektroniczne (czytniki bezprzewodowe), anteny radiowe oraz sterowniki systemu KD. System umożliwia bezprzewodową, radiową komunikację między czytnikami bezprzewodowymi, a systemem kontroli dostępu za pomocą odpowiednio rozlokowanych anten radiowych. Łączność radiowa odbywa się w paśmie częstotliwości 2,4 GHz w standardzie IEEE 802.15.4. Wszystkie dane szyfrowane są przy użyciu algorytmu AES (128 bitów).

Identyfikacja użytkowników odbywa się za pomocą kart zbliżeniowych 13,56 MHz. System umożliwia obsługę następujących standardów zbliżeniowych RFID: Mifare Classic, Mifare DESFire EV1, HID iCLASS, HID iCLASS SE. Czytniki bezprzewodowe dopuszczają możliwość odczytu danych z wybranych sektorów (pół pamięci) powyższych kart lub odczytu ich numerów seryjnych CSN (zgodnych z ISO14443A / ISO15693). Dane na temat użytkowników oraz ich kart dostępowych/kodów PIN przechowywane są w aplikacji KD oraz sterownikach drzwiowych (dostęp do poszczególnych drzwi/grup, godziny, harmonogramy czasowe, kalendarz).

Gdy użytkownik chce otworzyć pomieszczenie zabezpieczone czytnikiem bezprzewodowym, cylinder/okucie/zamek przesyła dane zawarte na jego karcie zbliżeniowej lub indywidualny kod PIN zaszyfrowanym sygnałem do pobliskiej anteny radiowej. Pojedyncza antena jest w stanie komunikować się z ośmioma urządzeniami na przestrzeni 25-30 metrów. Następnie antena radiowa kontaktuje się z systemem kontroli dostępu – za pośrednictwem sterownika/kontrolera drzwiowego - w celu weryfikacji czy dany użytkownik jest upoważniony do wejścia. Kontrolery - oprócz funkcji sterujących – pełnią rolę bufora pamięci dla rejestracji zdarzeń i uprawnień identyfikatorów -system może pracować on-line lub off-line bez konieczności ciągłej komunikacji z bazą danych i aplikacją KD.



Okucia/cylindry/zamki elektroniczne umożliwiają wprowadzenie 10 kodów PIN/kart awaryjnych, które są wykorzystywane w przypadku utraty zasilania przez anteny radiowe lub kontrolery drzwiowe.

Okucia elektroniczne umożliwiają montaż na dowolnym typie drzwi – profilu aluminiowym, drzwiach stalowych lub drewnianych. Okucia można instalować na większości dostępnych na rynku zamków wpuszczanych w standardzie DIN. Okucia zasilane są bateriami litowo-jonowymi (1 x CR123A) i gwarantują 40.000 otwarć na jednym zestawie baterii. Okucia mogą występować z otworem na wkładkę w profilu euro lub bez. Okucia posiadają zewnętrzną stale „swobodną” klamkę. W momencie zbliżenia uprawnionej karty lub wpisaniu kodu PIN - następuje zwolnienie sprzęgła i mamy możliwość otwarcia drzwi.

Funkcjonalność systemu oraz aplikacji KD w technologii zbliżeniowej firmy Assa Abloy lub równoważnego

System kontroli dostępu powinien łączyć ze sobą następujące elementy: bezprzewodowe, zasilane bateryjnie okucia/cylindry/zamki elektroniczne (czytniki bezprzewodowe), anteny radiowe oraz sterowniki/kontrolery systemu KD. System umożliwia bezprzewodową, radiową komunikację między czytnikami bezprzewodowymi, a systemem kontroli dostępu za pomocą odpowiednio rozlokowanych anten radiowych.

Wszystkie zdarzenia powinny być rejestrowane w kontrolerze/sterowniku drzwiowym przesyłane do bazy danych komputera nadrzędnego – pełniącego funkcję serwera. Dane te można wykorzystać do uzyskania informacji i raportów o stanie kontrolowanego obiektu, ruchu osób w

określonym obszarze oraz ich czasie pracy. Wszystkie uprawnienia dostępu dla użytkowników oraz reakcje na określone zdarzenia na terenie obiektu powinny być określone w konfiguracji systemu oraz zapamiętane w kontrolerach/sterownikach drzwiowych.

System powinien zapewniać:

- 1) rejestrację zdarzeń wejścia
- 2) generowanie raportów
- 3) możliwość wejścia w przypadku utraty zasilania
- 4) możliwość 3 trybów pracy:
 - karta RFID
 - kod PIN
 - karta + kod PIN
- 5) możliwość tworzenia indywidualnych zdarzeń związanych z użyciem karty zbliżeniowej/kodu PIN, powiązanych z dodatkowymi systemami, np.:
 - logowanie kartą podczas wejścia oraz podanie kodu PIN wyłączającego strefę alarmową
 - możliwość ponownego uzbrojenia strefy alarmowej kodem PIN
 - funkcja 'cichego' alarmu
- 6) oprogramowanie w języku polskim z bazą danych SQL
- 7) możliwość integracji z systemami monitoringu CCTV
- 8) możliwość integracji z systemami alarmowymi
- 9) protokoły do integracji z innymi systemami
- 10) interfejsy: Aba Track2, Wiegand, RS232

11) montaż urządzeń wykonawczych zasilanych bateryjnie niewymagający wymiany zamków mechanicznych (wpuszczanych).

12) współpracę urządzeń bezprzewodowych oraz przewodowych w obrębie jednego systemu

Wykaz materiałów KD w technologii zbliżeniowej firmy Assa Abloy lub równoważnych

L.p.	Nazwa	Opis	Ilość
1	Kontroler KD	Sterownik drzwiowy LAN z obsługą interfejsu Wiegand, Aba-Track2, RS485, RS232	12
2	Moduł I/O	Moduł do obsługi kart w standardzie Wiegand	44
3	Antena radiowa Aperio AH30	Antena komunikacyjna RS485 do obsługi zamków bezprzewodowych	24
4	Okucie elektroniczne Aperio E100	Bezprzewodowe, okucie elektroniczne zintegrowane z czytnikiem kart zbliżeniowych	114
5	Czytnik kart HID R10 iCLASS SE	Czytnik kart zbliżeniowych w standardzie Wiegand	44
6	Oprogramowanie	System kontroli dostępu wraz z bazą danych	1

CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

Budynek zaprojektowany został zgodnie z działem X „Oszczędność energii i izolacyjność cieplna”, rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Obliczenia dotyczące charakterystyki energetycznej opracowane zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno - użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej, potwierdziły, iż przyjęte rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące racjonalnego wykorzystania energii, zawarte w przepisach techniczno – budowlanych i Polskich Normach, a przewidziane urządzenia charakteryzują się wysoką sprawnością i energooszczędnością. Szczegóły w projekcie instalacji sanitarnych projektu budowlanego.

ANALIZA WYKORZYSTANIA ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII

Przyjęte w niniejszym projekcie rozwiązania wynikają z analizy możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym, odnawialnych źródeł energii, takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania.

OCENA WPŁYWU NA ŚRODOWISKO

Z uwagi na fakty, iż prace projektowe przypadły na sezon zimowy, Projektant nie był w stanie określić, czy w termomodernizowanym obiekcie istnieją siedliska gatunków chronionych ptaków bądź nietoperzy. Ponadto ekspertyzy przyrodnicze nie były objęte zakresem niniejszego opracowania. Wobec powyższego Wykonawca robót bądź Inwestor winien przed przystąpieniem do realizacji inwestycji opracować bądź zlecić opracowanie stosownej ekspertyzy przyrodniczej, aby stwierdzić czy realizacja robót nie spowoduje zniszczenia siedlisk bądź lęgów oraz w przypadku konieczności uzyskać zezwolenie na ewentualne ich zniszczenie i stosowną kompensację, zgodnie z przepisami ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. W przypadku zniszczenia siedlisk bądź lęgów gatunków chronionych bez stosownej zgody właściwego organu ochrony środowiska Wykonawca robót ponosi ryzyko konsekwencji zarówno finansowych jak i karnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

EMISJA HAŁASU, WIBRACJI I PROMIENIOWANIA

Nie przewiduje się ponadnormowej emisji hałasu, wibracji czy promieniowania.

EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH

Nie przewiduje się wytwarzania zanieczyszczeń gazowych, czy pyłowych. Nie przewiduje się również emisji nieprzyjemnych zapachów, widocznych dymów, oparów itp.

Wytwarzane zanieczyszczenia płynne odprowadzane będą do sieci kanalizacyjnej.

WYTWARZANIE ODPADÓW STAŁYCH

Przewiduje się 3 fazy wytwarzania odpadów stałych: faza realizacji, eksploatacji i przyszłej rozbiórki. W fazie pierwszej i ostatniej powstawać będą głównie odpady z grupy 17 „odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych)” oraz odpady komunalne z zaplecza budowy (grupa 20). W zależności od przyjętych materiałów i technologii budowlanych w fazie tej mogą powstawać odpady niebezpieczne.

W fazie eksploatacji powstawać będą głównie odpady z grupy nr 15 „odpady opakowaniowe” oraz odpady komunalne (grupa 20). W fazie tej będą najprawdopodobniej powstawały również niewielkie ilości odpadów niebezpiecznych, takich jak: zużyte świetlówki, tonery xero, baterie i akumulatory opraw oświetlenia ewakuacyjnego itp.

Powyższa analiza rodzajów odpadów jest jedynie założeniem. Na wytwarzającym odpady spoczywa obowiązek uzgodnienia ilości i sposobu ich neutralizacji, zgodnie z rozdziałem V ustawy o odpadach (Dz. U. nr 21 z 2013r). Inwestor (użytkownik) będzie zobowiązany na 30 dni przed rozpoczęciem działalności powodującej powstanie odpadów (lub zmianą tej działalności wpływającą na rodzaj lub ilość wytwarzanych odpadów lub sposób ich zagospodarowania) przedłożyć właściwemu organowi informację o wytwarzanych odpadach i sposobie ich zagospodarowania (dotyczy to także firmy budowlanej przed rozpoczęciem robót budowlanych).

WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Warunki ochrony przeciwpożarowej zostały szczegółowo omówione w opracowaniu pt. „Aneks ochrony przeciwpożarowej”, stanowiącym odrębną część projektu budowlanego.

UWAGI KOŃCOWE

- Niniejszy projekt należy analizować posługując się kompletem opracowań branżowych.
- Niezależnie od informacji technicznych zawartych w dokumentacji projektowej, wykonawców poszczególnych robót obowiązują: instrukcje producentów wyrobów zastosowanych do realizacji, stosowne normy budowlane, "Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" - wydawnictwa „Arkady” oraz adekwatne wydawnictwa ITB, które to materiały należy traktować, jako uzupełnienie niniejszego opracowania.
- W razie wątpliwości, niejasności czy wręcz nieścisłości należy niezwłocznie skontaktować się z projektantem. Kontakt taki powinien mieć formę pisemną, pod rygorem nieważności. Zwłoka w dopełnieniu tego obowiązku nie powoduje utraty praw z tytułu rękojmi, ale projektant nie odpowiada za jej skutki.
- O planowanym terminie rozpoczęcia budowy, należy jeszcze przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac, pisemnie powiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego i projektanta,
- Przy wykonywaniu robót budowlanych można stosować jedynie wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego, ewentualnie jednostkowego, stosowania w budownictwie, zgodnie z art. 10 ustawy „Prawo budowlane”.
- Niektóre wyroby budowlane, ze względów technicznych, przywołane zostały w niniejszym projekcie z nazwy własnej. W ramach prac budowlanych Wykonawca ma prawo zastosować wyroby inne, ale pod warunkiem, iż będą to wyroby równoważne. O tym czy wyrób jest równoważny, zadecyduje Projektant, po otrzymaniu pisemnego wniosku Wykonawcy,
- Zmiany, dokonywane w toku prowadzenia prac budowlanych, w stosunku do projektu muszą być oficjalnie uzgadniane z Projektantem. Osoba decydująca o zmianie bez powiadomienia Projektanta, albo wbrew jego zaleceniom, przejmuje na siebie odpowiedzialność nie tylko za wybrany fragment, ale za całą inwestycję, gdyż proces budowlany jest złożony i z pozoru błahе decyzje mogą mieć istotne konsekwencje. Ujawnienie takich nieprawidłowości skutkować może koniecznością wykonania dodatkowych prac, a w skrajnych wypadkach nawet wstrzymaniem budowy i rozbiórką niewłaściwie wykonanych robót.
- Do wniosku o pozwolenie na użytkowanie niezbędne będzie potwierdzenia Projektanta pod oświadczeniem Kierownika Budowy o wykonaniu robót zgodnie z dokumentacją projektową. Projektant potwierdzi to oświadczenie tylko wówczas, gdy wszelkie, nieistotne z punktu widzenia prawa budowlanego zmiany, były na bieżąco z nim uzgadniane.
- Właściciel lub Zarządca zobowiązany jest użytkować zrealizowany obiekt budowlany w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i rozwiązaniami przedstawionymi w niniejszej dokumentacji projektowej. Odpowiedzialność Projektanta wygasa z chwilą wprowadzenia jakichkolwiek zmian, które nie zostały z nim uzgodnione.

- Użytkowanie obiektu wymaga utrzymywania go w należytym stanie technicznym i estetycznym, włączając w to (przy zachowaniu należytej staranności) przeciwdziałanie siłom natury, takim jak deszcz czy śnieg. Obowiązki związane z użytkowaniem obiektów budowlanych szczegółowo omówione są w rozdziale 6 ustawy „Prawo budowlane”,
- Niniejszy projekt jest utworem, a obiekt powstały na jego podstawie będzie jedną z form utrwalenia tego utworu. Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych chroni prawa autora względem jego utworu. Należy zatem pamiętać, iż nawet w przypadku gdy umowa przewiduje przekazanie majątkowych praw autorskich na określonych polach eksploatacji, to osobiste prawa autorskie są niezbywalne, dlatego dokonywanie zmian zarówno w projekcie, jak też w obiekcie, bez zgody autora jest niedozwolone i może być egzekwowane z całą surowością prawa.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Remigiusz Smolik

Konsultacja:

rzeczoznawca ds. przepisów ppoż. – Krzysztof Matuszczak

rzeczoznawca ds. przepisów sanitarno-epidemiologicznych – Elżbieta Dziak-Krzyżanowska

rzeczoznawca ds. przepisów BHP – Grzegorz Dżus

KOPIE UPRAWNIENÍ I PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY PROJEKTANTÓW



Wojewoda Szczeciński

Szczecin, dnia 02 czerwca 1997 r.

OSB-32-7342/42-2/97

DECYZJA Nr 18/97

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane / Dz.U. Nr 89 z dn. 25.08.1994 r. poz. 414 /, w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. arch. Remigiusza SMOLIKA z dnia 26.02.1997 roku, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

NADAJĘ

Panu mgr inż. arch. Remigiuszowi SMOLIKOWI
ur. dnia 28 stycznia 1970 r. w Jaworznie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI
ARCHITEKTONICZNEJ
BEZ OGRANICZEŃ

UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem Nr 124/95 z dnia 13 lipca 1995 r., posiadania przez Pana Remigiusza Smolika wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności, po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Szczecińskiego.

Otrzymują:

- 1/ Pan Remigiusz Smolik
ul. Krzywa 35
71-027 Szczecin
- 2/ Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego w Warszawie



[Signature]
Wojewoda
w/z
Krzysztof Osowski
Wicewojewoda





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Remigiusz Teodor Smolik

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **18/97**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0245**.

Członek czynny od: 04-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-11-2014 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2015 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Jan Łukaszewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0245-9CD6-3F18-A1E9-F83E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: 4/OKK/UpB/04

Szczecin, dnia 27.05.2004 r.

DECYZJA Nr 2/ZPOIA/2004

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387 oraz z 2003 r., Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660),

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. MAŁGORZATA ALICJA GRUDZIŃSKA

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się Jej

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Michał Bay Maciej Furmańczyk Marek Kosy Grzegorz Majewski Andrzej Popiel Kazimierz Stachowiak
Przewodniczący

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Grudzińska
ul. Płocka 5
71-003 Szczecin,
2. Minister właściwy do spraw architektury i budownictwa,
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego,
4. Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów.
5. a.a.

ODPIS SKRÓCONY AKTU MAŁŻEŃSTWA

Mężczyzna	Kobieta
Pruchnicki-----	Grudzińska-----
Zbigniew Sylwester--	Małgorzata Alicja--
Pruchnicki-----	Grudzińska-----
14 lutego 1970 r.--	11 czerwca 1971 r.--
Lipnica Wielka----	Szczecin-----

1. Data dziewiętnastego lipca dwa tysiące
czternastego (19.07.2014) roku

2. Miejsce Szczecin

A. Ojciec	
1. Imię (imiona)	Stefan Tadeusz
2. Nazwisko rodowe	Pruchnicki Grudziński
B. Matka	
1. Imię (imiona)	Stanisława Kazimiera Hanna
2. Nazwisko rodowe	Bachorska Titteobrun

1. Mężczyzny Pruchnicki-----
2. Kobiety Pruchnicka-----
3. Dzieci Pruchnicki(a)-----

Figure 1: Schematic representation of the 12S rRNA gene structure. The diagram shows four horizontal lines representing the gene structure. The top line is labeled "12S rRNA gene" and contains a red box labeled "12S rRNA gene" and a red arrow labeled "12S rRNA gene". The second line is labeled "12S rRNA gene" and contains a red box labeled "12S rRNA gene" and a red arrow labeled "12S rRNA gene". The third line is labeled "12S rRNA gene" and contains a red box labeled "12S rRNA gene" and a red arrow labeled "12S rRNA gene". The bottom line is labeled "12S rRNA gene" and contains a red box labeled "12S rRNA gene" and a red arrow labeled "12S rRNA gene".

Tworzą: od: opł. skarb.
 - Załącz. cz. II, t. 4 pkt
 2b do ustawy z dn.
 16.11.1994 r. o opł. skarb.
 (Dz. U. z 1994 r. poz. 1202
 i t. skł. zm.).

Poświadczam się zgodność powyższego odpisu
z treścią aktu małżeństwa Nr 1085/2014.....
Szczecin, data 25.07.2014.

M-13 PTH „Technika”, Gliwice

m.p.

KIEROWNIK
Z up. KIEROWNIKA USC
Urzędu Stanu Cywilnego
Wanda Kowalczyk
Inspektor



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Małgorzata Alicja Pruchnicka

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2/ZPOIA/2004**, jest wpisana na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0525**.

Członek czynny od: 27-06-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 26-01-2015 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2015 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Jan Łukaszewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0525-ABD3-97BY-2A71-19YD

NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU

ZAŁĄCZNIK NR 4

SZCZEGÓŁOWE ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

PIWNICA

NR. POM	NAZWA POM.	POSADZKA	POW. [M ²]
-1,01	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	20,23
-1,02	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	8,31
-1,03	WĘZEL CIEPLNY	TERAKOTA	32,91
-1,04	POMIESZCZENIE MAGAZYNOWE mfg (wydział gospodarki materiałowej)	PCV ; WYLEWKA BET.	41,69
-1,04a	POMIESZCZENIE MAGAZYNOWE	PCV ; WYLEWKA BET.	20,56
-1,05	PRZESTRZEŃ GOSPODARCZA / PORZĄDKOWA	PCV	14,64
-1,06	POMIESZCZENIE HYDROFORNI	PCV	15,76
-1,07	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	PCV	25,95
-1,08	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	PCV	24,54
-1,08a	POMIESZCZENIE MAGAZYNOWE	PCV	7,02
-1,09	PRZESTRZEŃ MAGAZYNOWA	PCV	7,38
-1,10	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	16,92
-1,11	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	22,49
-1,12	W.C. MĘSKIE	GRES	6,52
-1,13	W.C. DAMSKIE	GRES	6,52
-1,14	W.C. NIEPEŁNOSPRAWNI	GRES	4,24
-1,15	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE / MAGAZYN	GRES	8,95
-1,16	POM. MAGAZYNOWE mwp (wydział promocji)	PCV	9,74
-1,17	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	17,26
-1,18	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	7,42
-1,19	SZATNIA PERSONELU	GRES	3,20
-1,20	W.C. PERSONELU	GRES	6,39
-1,21	MAGAZYN BUFETU	PCV	16,52
-1,22	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	PCV	2,89
-1,23	PRZYGOTOWALNIA	PCV	22,27
-1,24	ZMYWALNIA	PCV	8,72
-1,25	KORYTARZ	PCV	5,52
-1,26	BUFET	PCV	16,08
-1,27	SALA KONSUMPCYJNA	MARMOLEUM	55,96
-1,28	ARCHIWUM ZAKŁADOWE	PCV	40,67
-1,29	POMIESZCZENIE TELETECHNICZNE / ELEKTRYCZNE	WYKŁ. ANTYELEKTR.	28,95
-1,30	POMIESZCZENIE ELEKTRYCZNE	WYKŁ. ANTYELEKTR.	5,32
SUMA:			531,54

NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU

PARTER

NR. POM	NAZWA POM.	RODZAJ NAW.	POW. [M ²]
0,01	POCZEKALNIA	MARMOLEUM	35,11
0,02	OCHRONA / PORTIER	MARMOLEUM	6,73
0,03	POMIESZCZENIE mzs (zespół skarg i reklamacji)	MARMOLEUM	6,62
0,04	POKÓJ BIUROWY mak (zespół kancelaryjny)	WYKŁADZINA	30,26
0,05	KOMUNIKACJA	GRES	21,96
0,06	W.C. MĘSKIE	GRES	7,34
0,07	W.C. DAMSKIE	GRES	7,40
0,08	W.C. NIEPEŁNOSPRAWNI	GRES	4,24
0,09	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE / MAGAZYN	GRES	9,78
0,10	POKÓJ BIUROWY mzs (zespół skarg i reklamacji)	WYKŁADZINA	19,18
0,11	POKÓJ BIUROWY mak (zespół kancelaryjny)	WYKŁADZINA	9,52
0,12	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	18,93
0,13	POKÓJ BIUROWY man (wydział nieruchomości i logistyki)	WYKŁADZINA	9,74
0,14	PRZEDSIONEK	MARMOLEUM	5,21
0,15	POKÓJ BIUROWY man (wydział nieruchomości i logistyki)	WYKŁADZINA	14,76
0,16	POKÓJ BIUROWY man (wydział nieruchomości i logistyki)	WYKŁADZINA	24,91
0,17	SALA KONFERENCYJNA / SZKOLENIOWA (40 os)	WYKŁADZINA	99,76
0,18	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	31,88
0,19	PRZEJAZD	GRES	29,80
0,20	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	16,10
0,21	POKÓJ TECHNICZNY	WYKŁADZINA	21,82
0,22	POKÓJ BIUROWY mwb (wydział bezpieczeństwa podróжных i ochrony mienia)	WYKŁADZINA	20,73
0,23	POKÓJ BIUROWY mwb (wydział bezpieczeństwa podróжных i ochrony mienia)	WYKŁADZINA	13,09
0,24	POMIESZCZENIE SOCJALNE	GRES	4,07
0,25	W.C.	GRES	3,52
SUMA:			472,46

**NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU**

I PIĘTRO

NR. POM	NAZWA POM.	RODZAJ NAW.	POW. [M ²]
1,01	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	23,24
1,02	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	11,35
1,03	POKÓJ BIUROWY mpz (wydział zatrudnienia i funduszu wynagrodzeń)	WYKŁADZINA	15,21
1,04	POKÓJ BIUROWY mpz (wydział zatrudnienia i funduszu wynagrodzeń)	WYKŁADZINA	14,42
1,05	POKÓJ BIUROWY mpz (wydział zatrudnienia i funduszu wynagrodzeń)	WYKŁADZINA	22,05
1,06	POKÓJ BIUROWY mzd (zespół zarządzania jakością i...)	WYKŁADZINA	18,64
1,07	POKÓJ BIUROWY mpr (wydział rozwoju kadr i spraw socjalnych)	WYKŁADZINA	22,43
1,08	POKÓJ BIUROWY mpw (zespół współpracy ze związkami zawodowymi)	WYKŁADZINA	16,53
1,09	POKÓJ BIUROWY mpr (wydział rozwoju kadr i spraw socjalnych)	WYKŁADZINA	21,46
1,10	POKÓJ BIUROWY mpo (wydział ogólnopracowniczy)	WYKŁADZINA	22,17
1,11	POKÓJ BIUROWY mpo (wydział ogólnopracowniczy)	WYKŁADZINA	21,68
1,12	POKÓJ BIUROWY mpo (wydział ogólnopracowniczy)	WYKŁADZINA	13,38
1,13	POKÓJ BIUROWY mpr (wydział rozwoju kadr i spraw socjalnych)	WYKŁADZINA	8,44
1,14	W.C. MĘSKIE	GRES	6,81
1,15	W.C. DAMSKIE	GRES	6,81
1,16	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE / MAGAZYN	GRES	4,88
1,17	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	17,81
1,18	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	33,83
1,19	W.C. MĘSKIE	GRES	7,15
1,20	W.C. DAMSKIE	GRES	7,40
1,21	W.C. NIEPEŁNOSPRAWNI	GRES	4,24
1,22	POMIESZCZENIE SOCJALNE / MAGAZYN	GRES	9,88
1,23	POKÓJ BIUROWY man (wydział nieruchomości i logistyki)	WYKŁADZINA	13,51
1,24	POKÓJ BIUROWY mbr (biuro rzecznika prasowego)	WYKŁADZINA	16,14
1,25	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	18,59
1,26	POKÓJ BIUROWY mpz (wydział zatrudnienia i funduszu wynagrodzeń)	WYKŁADZINA	10,11
1,27	PRZEDSIONEK	MARMOLEUM	4,60
1,28	POKÓJ BIUROWY mbr (biuro rzecznika prasowego)	WYKŁADZINA	13,35
1,29	POKÓJ BIUROWY mbz (biuro zarządu)	WYKŁADZINA	17,39
1,30	POKÓJ BIUROWY mzo (zespół organizacyjny)	WYKŁADZINA	20,91
1,31	POKÓJ BIUROWY mpz (wydział zatrudnienia i funduszu wynagrodzeń)	WYKŁADZINA	20,61
1,32	POKÓJ BIUROWY mbp (biuro spraw pracowniczych)	WYKŁADZINA	23,06
1,33	SEKRETARIAT	WYKŁADZINA	21,00
1,34	POKÓJ BIUROWY mbpz (biuro spraw pracowniczych - z-ca)	WYKŁADZINA	18,73
1,35	POMIESZCZENIE ELEKTRYCZNE	WYKŁ. ANTYELEKTR.	4,16
SUMA:			531,97

NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU

II PIĘTRO

NR. POM	NAZWA POM.	RODZAJ NAW.	POW. [M²]
2,01	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	25,27
2,02	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	11,92
2,03	POKÓJ BIUROWY mba (biuro administracyjne)	WYKŁADZINA	16,68
2,04	SEKRETARAT	WYKŁADZINA	14,38
2,05	POKÓJ BIUROWY mbh (biuro handlowe)	WYKŁADZINA	20,41
2,06	POKÓJ BIUROWY mbhz (biuro handlowe - z-ca)	WYKŁADZINA	18,50
2,07	POKÓJ BIUROWY mhp (wydział planowania przewozów)	WYKŁADZINA	22,59
2,08	POKÓJ BIUROWY mhp (wydział planowania przewozów)	WYKŁADZINA	17,30
2,09	POKÓJ BIUROWY mht (wydział przepisów i taryf)	WYKŁADZINA	21,53
2,10	POKÓJ BIUROWY mat (wydział teleinformatyki)	WYKŁADZINA	22,36
2,11	POKÓJ BIUROWY mat (wydział teleinformatyki)	WYKŁADZINA	21,88
2,12	POKÓJ BIUROWY mzp (zespół obsługi prawnej)	WYKŁADZINA	13,51
2,13	POKÓJ BIUROWY mat (wydział teleinformatyki)	WYKŁADZINA	9,03
2,14	W.C. MĘSKIE	GRES	6,97
2,15	W.C. DAMSKIE	GRES	6,96
2,16	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE / MAGAZYN	GRES	4,45
2,17	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	17,39
2,18	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	34,13
2,19	W.C. MĘSKIE	GRES	7,28
2,20	W.C. DAMSKIE	GRES	7,40
2,21	W.C. NIEPEŁNOSPRAWNI	GRES	4,25
2,22	POMIESZCZENIE SOCJALNE / MAGAZYN	GRES	9,89
2,23	SALA mwz (wydział zamówień publicznych)	WYKŁADZINA	13,33
2,24	SALA mbp (biuro spraw pracowniczych)	WYKŁADZINA	16,34
2,25	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	18,25
2,26	POKÓJ BIUROWY mhs (wydział sprzedaży)	WYKŁADZINA	10,29
2,27	PRZEDSIONEK	MARMOLEUM	4,37
2,28	POKÓJ BIUROWY mwz (wydział zamówień publicznych)	WYKŁADZINA	13,63
2,29	POKÓJ BIUROWY mwz (wydział zamówień publicznych)	WYKŁADZINA	18,08
2,30	POKÓJ BIUROWY mwz (wydział zamówień publicznych)	WYKŁADZINA	21,19
2,31	POKÓJ BIUROWY mwp (wydział promocji)	WYKŁADZINA	21,37
2,32	POKÓJ BIUROWY mhs (wydział sprzedaży)	WYKŁADZINA	23,99
2,33	POKÓJ BIUROWY mhs (wydział sprzedaży)	WYKŁADZINA	21,29
2,34	POKÓJ BIUROWY mhp (wydział planowania przewozów)	WYKŁADZINA	19,88
2,35	POMIESZCZENIE ELEKTRYCZNE	WYKŁ. ANTYELEKTR.	4,16
SUMA:			540,25

**NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU**

III PIĘTRO

NR. POM	NAZWA POM.	RODZAJ NAW.	POW. [M²]
3,01	KOMUNIKACJA	MERMOLEUM	25,15
3,02	KOMUNIKACJA	MERMOLEUM	11,85
3,03	POKÓJ BIUROWY mbf (biuro finansowo-ekonomiczne)	WYKŁADZINA	16,67
3,04	SEKRETARAT	WYKŁADZINA	14,39
3,05	POKÓJ BIUROWY mbe (biuro eksploatacyjno-techniczne)	WYKŁADZINA	20,50
3,06	POKÓJ BIUROWY mbez (biuro eksploatacyjno-techniczne - z-ca)	WYKŁADZINA	18,31
3,07	POKÓJ BIUROWY mfr (wydział rachunkowości)	WYKŁADZINA	22,59
3,08	POKÓJ BIUROWY met (wydział techniki)	WYKŁADZINA	17,29
3,09	POKÓJ BIUROWY mfr (wydział rachunkowości)	WYKŁADZINA	21,84
3,10	POKÓJ BIUROWY met (wydział techniki)	WYKŁADZINA	22,55
3,11	POKÓJ BIUROWY met (wydział techniki)	WYKŁADZINA	22,07
3,12	POKÓJ BIUROWY met (wydział techniki)	WYKŁADZINA	13,38
3,13	POKÓJ BIUROWY mfr (wydział rachunkowości)	WYKŁADZINA	8,91
3,14	W.C. MĘSKIE	GRES	6,86
3,15	W.C. DAMSKIE	GRES	6,85
3,16	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE / MAGAZYN	GRES	4,37
3,17	KOMUNIKACJA	MERMOLEUM	17,37
3,18	KOMUNIKACJA	MERMOLEUM	33,94
3,19	W.C. MĘSKIE	GRES	7,28
3,20	W.C. DAMSKIE	GRES	7,40
3,21	W.C. NIEPEŁNOSPRAWNI	GRES	4,24
3,22	POMIESZCZENIE SOCJALNE / MAGAZYN	GRES	9,92
3,23	POKÓJ BIUROWY men (wydział napraw i utrzymania taboru)	WYKŁADZINA	11,83
3,24	POKÓJ BIUROWY men (wydział napraw i utrzymania taboru)	WYKŁADZINA	17,90
3,25	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	18,25
3,26	POKÓJ BIUROWY mbsz (biuro strategii i rozwoju - z-ca)	WYKŁADZINA	10,29
3,27	PRZEDSIONEK	MARMOLEUM	4,37
3,28	POKÓJ BIUROWY mbs (biuro strategii i rozwoju)	WYKŁADZINA	13,63
3,29	POKÓJ BIUROWY msp (zespół planowania)	WYKŁADZINA	18,07
3,30	POKÓJ BIUROWY msu (zespół projektów unijnych)	WYKŁADZINA	21,19
3,31	POKÓJ BIUROWY men (wydział napraw i utrzymania taboru)	WYKŁADZINA	20,88
3,32	POKÓJ BIUROWY meb (zespół systemu zarządzania bezpieczeństwem)	WYKŁADZINA	23,98
3,33	POKÓJ BIUROWY mfr (wydział rachunkowości)	WYKŁADZINA	21,28
3,34	POKÓJ BIUROWY meb (zespół systemu zarządzania bezpieczeństwem)	WYKŁADZINA	19,60
3,35	POMIESZCZENIE ELEKTRYCZNE	WYKŁ. ANTYELEKTR.	4,16
SUMA:			539,16

NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU

IV PIĘTRO

NR. POM	NAZWA POM.	RODZAJ NAW.	POW. [M²]
4,01	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	24,71
4,02	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	12,00
4,03	POKÓJ BIUROWY mfg (wydział gospodarki materiałowej)	WYKŁADZINA	16,34
4,04	POKÓJ BIUROWY mfg (wydział gospodarki materiałowej)	WYKŁADZINA	14,38
4,05	POKÓJ BIUROWY mfg (wydział gospodarki materiałowej)	WYKŁADZINA	20,65
4,06	POKÓJ BIUROWY dla kontrolerów mbs	WYKŁADZINA	18,16
4,07	POKÓJ BIUROWY dla kontrolerów mbf	WYKŁADZINA	22,59
4,08	POKÓJ BIUROWY mzp (zespół obsługi prawnej)	WYKŁADZINA	17,06
4,09	POKÓJ BIUROWY mff (wydział finansowy)	WYKŁADZINA	21,78
4,10	POKÓJ BIUROWY mfk (wydział kontrolingu i analiz ekonomicznych)	WYKŁADZINA	22,56
4,11	POKÓJ BIUROWY mfk (wydział kontrolingu i analiz ekonomicznych)	WYKŁADZINA	22,07
4,12	POKÓJ BIUROWY mfk (wydział kontrolingu i analiz ekonomicznych)	WYKŁADZINA	13,38
4,13	POKÓJ BIUROWY mff (wydział finansowy)	WYKŁADZINA	9,22
4,14	W.C. MĘSKIE	GRES	6,76
4,15	W.C. DAMSKIE / NIEPEŁNOSPRAWNI	GRES	5,17
4,16	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE / MAGAZYN / SOCJALNE	GRES	5,66
4,17	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	17,20
4,18	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	59,56
4,19	KOMUNIKACJA	WYK. ANTYELEKTR.	18,06
4,20	MAGAZYN SPRZĘTU	WYK. ANTYELEKTR.	11,39
4,21	POMIESZCZENIE ABI	WYK. ANTYELEKTR.	8,38
4,22	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	WYK. ANTYELEKTR.	6,45
4,23	POMIESZCZENIE KLIM.	WYK. ANTYELEKTR.	6,80
4,24	SERWEROWNIA	WYK. ANTYELEKTR.	35,15
4,25	POMIESZCZENIE ELEKTRYCZNE	WYK. ANTYELEKTR.	7,50
4,26	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	WYK. ANTYELEKTR.	16,42
4,27	POMIESZCZENIE POMOCNICZE	WYK. ANTYELEKTR.	58,48
4,28	POMIESZCZENIE POMOCNICZE	WYK. ANTYELEKTR.	20,53
4,29	POMIESZCZENIE ELEKTRYCZNE	WYK. ANTYELEKTR.	4,16
SUMA:			522,57

NOWA SIEDZIBA KOLEI MAZOWIECKICH
REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU

V PIĘTRO

NR. POM	NAZWA POM.	RODZAJ NAW.	POW. [M ²]
5,01	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	24,32
5,02	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	5,96
5,03	SALA KONFERENCYJNA	WYKŁADZINA	18,02
5,04	POKÓJ BIUROWY	WYKŁADZINA	36,26
5,05	SEKRETARIAT	WYKŁADZINA	21,87
5,06	POKÓJ BIUROWY	WYKŁADZINA	26,55
5,07	POKÓJ BIUROWY	WYKŁADZINA	28,27
5,08	SALA KONFERENCYJNA	WYKŁADZINA	52,31
5,09	POKÓJ BIUROWY	WYKŁADZINA	22,64
5,10	W.C. MĘSKIE	GRES	6,76
5,11	W.C. DAMSKIE / NIEPEŁNOSPRAWNI	GRES	5,17
5,12	POMIESZCZENIE SOCJALNE	GRES	6,06
5,13	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	19,21
5,14	POMIESZCZENIE ELEKTRYCZNE	WYKŁ. ANTYELEKTR.	2,43
SUMA:			275,83

PODDASZE

NR. POM	NAZWA POM.	RODZAJ NAW.	POW. [M ²]
6,01	KOMUNIKACJA	MARMOLEUM	17,21
6,02	PODDASZE	WYKŁ. ANTYELEKTR.	183,34
6,03	PRZESTRZEŃ TECHNICZNA	WYLEWKA BET.	34,16
SUMA:			234,71